

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

๑. ความเป็นมา

ตามท้องที่การทำสัญญาจ้างปรับปรุงระบบระบายน้ำ ลานจอดรถ ภายในอู่สวนสยามครั้งที่ผ่านมา ปรับปรุงได้ไม่เต็มพื้นที่ เนื่องจากงบประมาณได้มาไม่เพียงพอ ยังมีพื้นลานจอดรถโดยสารบริเวณกลุ่มงานปฏิบัติการ เติมนรถ ๓ เขตการเติมนรถที่ ๒ ส่วนที่เหลือยังไม่ได้ปรับปรุง จำนวน ๖,๘๑๔.๖๘ ตารางเมตรซึ่งปัจจุบันชำรุดเป็นหลุม เป็นบ่อทำให้น้ำท่วมขังขณะมีฝนตก ตามภาพถ่าย เอกสารแนบ

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงพื้นลานจอดรถอู่สวนสยาม ที่ชำรุดไม่ให้เกิดความเสียหายต่อรถโดยสารที่จอดเก็บภายในอู่

๓. คุณสมบัติของผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบ

๓.๑ ต้องมีอาชีพรับจ้างด้านการออกแบบงานก่อสร้าง

๓.๒ ต้องได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม

๓.๓ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียน

ชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่น เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ หรือผู้ที่ องค์การบอกยกเลิกสัญญาก่อนครบอายุสัญญา

๓.๔ ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ ประสงค์จะเสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดง บัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบ อิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e.GP)

๓.๗ คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสาม หมื่นบาท

๓.๘ ต้องมีผลงานเคยเป็นผู้รับจ้างออกแบบงานปรับปรุงพื้นลานจอดรถ ที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับ ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การเชื่อถือ โดยต้องมีหนังสือรับรองของคู่สัญญามาประกอบการยื่น เอกสารเสนองานด้วย

๓.๙ นิติบุคคลผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้น ๆ ด้วย

๔. ขอบเขตของงานจ้างปรับปรุงพื้นลานจอดรถอู่สวนสยาม เขตการเติมนรถที่ ๒

ขนาดเนื้อที่ ๖,๘๑๔.๖๘ ตารางเมตร วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง ๖,๙๔๕,๑๓๐.๖๑ บาท (หกล้านเก้า แสนสี่หมื่นห้าพันหนึ่งร้อยสามสิบบาทหกสิบเอ็ดสตางค์) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ประกอบด้วยรายการตาม ดังต่อไปนี้

๔.๑ งานฝังบริเวณ

๔.๑.๑ หมวดการเตรียมการ

๔.๑.๒ งานระบายน้ำ

๔.๒ งานพื้นลานจอดรถ - ถนน คสล.

๔.๓ งานบ่อดักขยะ/ไขมัน คสล.

๔.๔. เงื่อนไขอื่น ๆ

๔.๔.๑. การออกแบบ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการออกแบบตามความต้องการของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ จะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และจรรยาบรรณของการประกอบวิชาชีพทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมและบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๔.๔.๒ การจัดทำแบบรูปรายการ และรายละเอียดประกอบผู้รับจ้าง ต้องดำเนินการจัดทำแบบรูปรายการ และรายละเอียดประกอบแบบให้เป็นไปตามหลักวิชาการและจรรยาบรรณของการประกอบวิชาชีพทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมและบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๔.๔.๓ การประมาณราคาค่าก่อสร้างและการแบ่งงวดงาน ผู้รับจ้างต้องจัดทำประมาณราคาค่าก่อสร้างและแบ่งงวดงาน โดยการกำหนดราคาค่าก่อสร้างและการแบ่งงวดงาน จะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางมติคณะรัฐมนตรีกำหนด

๔.๔.๔ ความรับผิดชอบในการเกิดข้อบกพร่องของผลงาน ผู้รับจ้างต้องรับประกันความเสียหายและผิดพลาดที่อาจเกิดขึ้นกับงาน และจะต้องรับผิดชอบในการคำนวณรายการประมาณราคาและหากเกิดข้อบกพร่อง ผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับ โดยไม่คิดค่าบริการจากผู้ว่าจ้างอีก หากผู้รับจ้างหลีกเลี่ยงบิดพลิ้วไม่รับจัดการแก้ไข ให้เป็นที่ยอมรับในกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างแจ้ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์กระทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นกระทำแทน โดยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบจ่ายค่าจ้างในการนี้

๔.๔.๕ หากผู้ว่าจ้างมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ในการออกแบบ ผู้รับจ้างยินดีจะแก้ไขแบบรูปรายการ รายการประกอบแบบ และเอกสารอื่นที่เกี่ยวข้องให้กับผู้ว่าจ้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้าง

๔.๔.๖ ความรับผิดชอบในการชี้แจงผลงาน เมื่องานแล้วเสร็จสมบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้นำผลงานไปดำเนินการตามกระบวนการจัดซื้อจัดจ้าง หากมีผู้ที่ต้องการทราบข้อมูลรายละเอียดของแบบ ผู้รับจ้างจะต้องให้ความร่วมมือในการชี้แจงแบบ

๔.๔.๗ การเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงาน ผู้ว่าจ้างเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงานที่ผู้รับจ้างออกแบบตามโครงการข้างต้น และผู้รับจ้างจะนำผลงานและรายละเอียดของงานในโครงการนี้ นำไปใช้หรือเผยแพร่ซ้ำในการดำเนินการออกแบบของกิจการอื่นไม่ได้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างก่อน

๕. วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง เป็นจำนวนเงิน ๖,๙๕๕,๑๓๐.๖๑ บาท (หกล้านเก้าแสนสี่หมื่นห้าพันหนึ่งร้อยสามสิบบาทหกสิบเอ็ดสตางค์) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

๖. ราคากลางค่าจ้างออกแบบก่อสร้าง

ราคากลางค่าจ้างออกแบบก่อสร้าง เป็นเงิน ๓๑๒,๕๓๐.๘๘บาท (สามแสนหนึ่งหมื่นสองพันห้าร้อยสามสิบบาทแปดสิบบแปดสตางค์) ตามกฎกระทรวง เรื่องการกำหนดอัตราค่าจ้าง ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง “บัญชีอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง การออกแบบ ขนาดเล็ก ไม่ซับซ้อน อัตราร้อยละ ๔.๕ ของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง

๗. กำหนดวันแล้วเสร็จ ในการออกแบบภายใน ๑๕ วัน หลังจากลงนามในสัญญา

๘. วิธีที่จ้างออกแบบและเหตุผลที่จะต้องจ้างโดยวิธีนั้น

ใช้วิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามมาตรา ๗๙ (๑) เนื่องจากเป็นงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้างที่มีลักษณะไม่ซ้ำซ้อน

๙. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา

๑๐. ขอบเขตการส่งมอบงาน

ในการส่งมอบงานผู้รับจ้างต้องดำเนินการออกแบบก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วยงานสถาปัตยกรรม วิศวกรรมระบบโครงสร้าง วิศวกรรมระบบไฟฟ้า วิศวกรรมเครื่องกลและปรับอากาศ วิศวกรรมสุขาภิบาลและระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยต้องส่งมอบผลงานประกอบด้วยไม่น้อยกว่าดังต่อไปนี้

๑๐.๑ แบบรูปรายละเอียด แบบแปลนและผังบริเวณ จำนวน ๕ ชุด

๑๐.๒ รายการประกอบแบบ จำนวน ๕ ชุด

๑๐.๓ รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๔, ปร.๕., ปร.๖) จำนวน ๕ ชุด

๑๐.๔ รายการคำนวณทางวิศวกรรมพร้อมหนังสือรับรองวิศวกรรมและสถาปนิก จำนวน ๑ ชุด

๑๐.๕ เอกสารการแบ่งงวดงาน และกำหนดเวลาก่อสร้าง จำนวน ๕ ชุด

๑๐.๖ แบบฟอร์มการเสนอราคาก่อสร้างแบบแยกรายการ จำนวน ๕ ชุด

๑๐.๗ แผ่นซีดี บรรจุข้อมูลทั้งหมด (แบบรูปรายการ รายการประกอบแบบ รายการประมาณ

ราคาค่าก่อสร้าง แบบฟอร์มการเสนอราคาก่อสร้าง แบบแยกรายการของทุกงาน) จำนวน ๕ แผ่น

๑๑. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่

นายมนัส คุรุชังทอง โทรศัพท์/โทรสาร : ๐ ๒๙๑๙ ๘๗๑๓

หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร หรือทาง e-mail sirivan@bmta.co.th มายังองค์การโดยต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย
