

๔.๒ รายละเอียดการทำความสะอาด

๔.๒.๑ พื้นกระเบื้องเคลือบ

- ปัด กวาด เช็ด ม็อบน้ำให้สะอาดอย่างน้อย ๒ ครั้ง ด้วยน้ำยาทำความสะอาด
- เก็บรอยเปื้อนบริเวณฝ้าผนังภายในตัวอาคารรวมถึงปัดกวาดหยากไย่ตามมุมผนังห้อง ฝ้า และเพดาน รวมถึงโคมไฟและหลอดไฟส่องแสงสว่างทุกที่
- ล้างทำความสะอาดห้องน้ำชาย - หญิง ด้วยน้ำยาทำความสะอาดห้องน้ำ ซักเช็ดและดับกลิ่นด้วยน้ำยาให้สะอาดอยู่เสมอ
- ปาดน้ำไม่ให้ขังและเป็นตะไคร่
- อุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้สำหรับทำงานดูแลปิดกวาดฝุ่นละอองรวมถึงโต๊ะทำงาน
- กระจกและกรอบอลูมิเนียม มู่ลี่ ม่านปรับแสงและฉากกันห้อง
- ดูแลตัดแต่งต้นไม้ รดน้ำ กำจัดวัชพืช ตัดหญ้า พรวนดินและใส่ปุ๋ย
- เท และเก็บขยะทำความสะอาดตะกร้าใส่เศษขยะตามโต๊ะและถังรองรับขยะใส่ถุงดำแล้วนำไปทิ้งในถังขยะที่ผู้ว่าจ้างเตรียมให้
- ดูแลทำความสะอาดท่อและรางระบายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

๕. ข้อกำหนดและเงื่อนไขอื่นๆ

๕.๑ พนักงานทำความสะอาดเมื่อเข้าถึงอาคาร ทุกคนต้องลงชื่อทำงานให้เป็นหลักฐานโดยใช้บัตรตอกเวลากับเครื่องตอกบัตร ผู้ควบคุมต้องเช็คจำนวนพนักงานและรายงานให้ผู้ว่าจ้างทราบและระหว่างเวลาทำงานห้ามออกนอกสถานที่หากตรวจพบให้หักค่าแรงเป็นรายชั่วโมง

๕.๒ บันทึกบัตรตอกเวลา ห้ามตอกบัตรแทนกันหากตรวจพบที่มีการตอกบัตรแทนกันปรับค่าแรงทั้ง ๒ ฝ่าย

๕.๓ ช่วงเวลาปฏิบัติงาน พนักงานทำความสะอาดจะต้องอยู่ในพื้นที่ที่รับผิดชอบให้ครบจำนวนตลอดเวลาปฏิบัติงาน ผู้ว่าจ้างสามารถที่จะเรียกไปทำความสะอาดในจุดใดจุดหนึ่งภายในบริเวณพื้นที่ที่รับผิดชอบเมื่อใดก็ได้ ตลอดเวลาในการปฏิบัติงาน

๕.๔ ผู้รับจ้างจะต้องหาเครื่องแบบที่เป็นมาตรฐานเดียวกัน สำหรับพนักงานทำความสะอาดและหัวหน้างานต้องมีชื่อบริษัท ห้างร้านของผู้รับจ้างให้เห็นชัดเจนและติดบัตรที่มีรูปถ่ายแสดงตน แจ็งชื่อ - สกุล ให้เรียบร้อยทุกคนตลอดเวลาการปฏิบัติงาน

๕.๕ พนักงานของผู้รับจ้างทุกคนต้องอยู่ในระเบียบข้อบังคับขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพหากพนักงานผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับจะต้องเปลี่ยนตัวออกทันที

๕.๖ ผู้ว่าจ้างจะประเมินผลการปฏิบัติงานทุกๆ ๓ เดือน หากการปฏิบัติงานของผู้ว่าจ้างไม่เป็นผลตามหลักเกณฑ์ที่ตกลงว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้โดยถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญาและผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบก่อนบอกเลิกสัญญา ๑ เดือน

๕.๗ ในกรณีที่ทรัพย์สินขององค์การเสียหายหรือสูญหาย อันเนื่องมาจากการกระทำของพนักงานทำความสะอาดของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย

๕.๘ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบจัดหาวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ในการทำความสะอาดแต่ละชนิดมาใช้ให้เหมาะสมรวมถึงน้ำยาทำความสะอาดชนิดดีมาใช้ในการทำความสะอาด

๕.๙ เงินค่าพัสดุสำหรับการจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี ๒๕๖๔ การลงนามในสัญญาหรือข้อตกลง จะกระทำได้ต่อเมื่อองค์การได้รับอนุมัติงบประมาณประจำปี ๒๕๖๔ แล้วเท่านั้น

๕.๑๐ องค์การทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่คัดเลือกข้อเสนอ หรือยกเลิกโครงการที่ยังไม่ได้ลงนามในสัญญาได้ทุกเมื่อและองค์การทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิกการทำสัญญาจากผู้ยื่นข้อเสนอและเสนอราคาได้ทุกเมื่อโดยผู้ยื่นข้อเสนอและเสนอราคาไม่มีสิทธิฟ้องเรียกค่าเสียหายใดๆ