



องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ Bangkok Mass Transit Authority

สำนักงานใหญ่ เลขที่ ๑๓๑ ถนนวิถันธรรม เขตห้วยขวาง กทม. ๑๐๓๒๐
โทร. ๐-๒๒๕๖-๐๓๓๙, ๐-๒๒๕๖-๐๗๔๑-๔, ๐-๒๒๕๖-๐๗๕๐-๒ โทรสาร ๐-๒๒๕๗-๒๑๘๙

ระเบียบองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

พ.ศ. ๒๕๕๙

เพื่อให้การนำทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพไปจัดหาประโยชน์และเพิ่มพูนรายได้ มีการเปิดโอกาสให้มีการแข่งขันราคาโดยแพร่หลาย โปร่งใส และเป็นธรรม อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ มาตรา ๗ และ มาตรา ๒๐ (๑) แห่งพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พ.ศ. ๒๕๑๙ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ จึงให้วางระเบียบไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พ.ศ. ๒๕๕๙”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาระเบียบ มติ คำสั่ง หรือประกาศอื่นใดที่กำหนดไว้แล้ว ซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ในกรณีที่มีปัญหาในทางปฏิบัติเกี่ยวกับระเบียบนี้หรือที่ระเบียบนี้มิได้กำหนดไว้โดยแจ้งชัด ให้คณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพเป็นผู้วินิจฉัยหรือพิจารณาสั่งการ

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“องค์การ” หมายความว่า องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

“ผู้อำนวยการ” หมายความว่า ผู้อำนวยการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

“หน่วยงานของรัฐ” หมายความว่า กระทรวง ทบวง กรม หรือส่วนราชการที่เรียกชื่ออย่างอื่นและมีฐานะเป็นกรม ราชการส่วนภูมิภาค ราชการส่วนท้องถิ่นและรัฐวิสาหกิจที่ตั้งขึ้นโดยพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกา

“การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน” หมายความว่า การให้สิทธิในการใช้ทรัพย์สินขององค์การ โดยมีผลประโยชน์ตอบแทน เช่น การให้เช่าทรัพย์สิน การให้สิทธิในการติดภาพโฆษณาภายในและภายนอกรถโดยสาร

“ทรัพย์สิน” หมายความว่า ที่ดิน อาคาร สิ่งปลูกสร้างและทรัพย์สินอื่น ๆ ขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ รวมถึงสิทธิต่าง ๆ ในทรัพย์สินนั้น

“ผลประโยชน์ตอบแทน” หมายความว่า เงินที่องค์การได้รับเป็นค่าตอบแทนจากการให้ใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การ เช่น ค่าเช่า ค่าตอบแทนจากการให้สิทธิในการติดภาพโฆษณาภายในและภายนอกรถโดยสาร

“ค่าเช่า” หมายความว่า เงินที่องค์การเรียกเก็บจากผู้เช่าเพื่อเป็นการตอบแทนที่องค์การจัดให้เช่าทรัพย์สิน

ข้อ ๕ ให้มีคณะกรรมการคณะหนึ่ง เรียกว่า “คณะกรรมการบริหารทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ” จำนวน ๕ คน ประกอบด้วย ผู้อำนวยการเป็นประธานกรรมการ รองผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร รองผู้อำนวยการฝ่ายการเดินรถองค์การ ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย เป็นกรรมการ ผู้อำนวยการสำนักบัญชีและกองทุนกลาง เป็นกรรมการและเลขานุการ โดยมี หัวหน้ากลุ่มงานบัญชี เป็นผู้ช่วยเลขานุการ

คณะกรรมการบริหารทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ มีหน้าที่พิจารณา เสนอความเห็นในการจัดหาประโยชน์ ในทรัพย์สิน กำหนดอัตราการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินและ ผลประโยชน์ตอบแทนต่อคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพหรือผู้อำนวยการ แล้วแต่กรณี

การปรับเพิ่มหรือลดอัตราการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน และผลประโยชน์ตอบแทน ให้คณะกรรมการบริหารทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ เสนอคณะกรรมการบริหารกิจการ องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พิจารณาทุก ๓ ปี

ข้อ ๖ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ให้เป็นไปตามเงื่อนไข ดังนี้

๖.๑ ระยะเวลาการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ไม่เกิน ๓ ปี และผลประโยชน์ตอบแทนรวมตลอดอายุสัญญาจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน วงเงินไม่เกิน ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท ให้เป็น อำนาจของผู้อำนวยการ และรายงานให้คณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ทราบ

๖.๒ ระยะเวลาการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน เกิน ๓ ปี หรือผลประโยชน์ตอบแทน เกิน ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท ให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

๖.๓ ในกรณีที่มีการแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาตามข้อ ๖.๑ หรือข้อ ๖.๒ ให้เป็นอำนาจ พิจารณาของคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

๖.๔ การทำสัญญาให้เป็นไปตามที่องค์การกำหนด ถ้าจำเป็นต้องมีข้อความหรือ รายการแตกต่างไปจากตัวอย่างสัญญาที่กำหนด โดยมีสาระสำคัญตามที่กำหนดไว้ในตัวอย่างสัญญาและ ไม่ทำให้ทางราชการเสียเปรียบก็ให้กระทำได้

เว้นแต่คณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพหรือ ผู้อำนวยการ เห็นว่าจะมีปัญหาในทางเสียเปรียบหรือ ไม่รัดกุมพอก็ให้ส่งร่างสัญญานั้นไปให้สำนักงาน อัยการสูงสุดพิจารณาก่อน

๖.๕ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินที่เป็นอำนาจพิจารณาของคณะกรรมการบริหาร กิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพให้นำเข้าที่ประชุมของคณะอนุกรรมการฝ่ายกฎหมายพิจารณาก่อน

ข้อ ๗ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ให้กระทำโดยวิธีแข่งขันราคาและกำหนดเงื่อนไข ดังนี้

๗.๑ ผลประโยชน์ตอบแทนต้องไม่ต่ำกว่าอัตราตามประกาศองค์การ

๗.๒ หลักประกันของต้องไม่ต่ำกว่าร้อยละห้าของผลประโยชน์ตอบแทนตลอดอายุของ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ตามข้อ ๗.๑

๗.๓ ข้อเสนอสิทธิที่องค์การทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะเลือกผู้เสนอผลประโยชน์ตอบแทนรายหนึ่งรายใด ให้เป็นผู้ชนะการแข่งขันราคา โดยไม่จำเป็นต้องเลือกผู้เสนอผลประโยชน์ตอบแทนสูงสุด หรือจะพิจารณายกเลิกการแข่งขันราคาก็ได้ หากมีเหตุเชื่อได้ว่าการดำเนินการกระทำไปโดยไม่สุจริต หรือมีการสมยอมกันในการเสนอราคาหรือมีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือมีผู้เสนอผลประโยชน์ตอบแทนมาเพียงรายเดียว

๗.๔ เงื่อนไขอื่นๆ ตามที่องค์การเห็นสมควรเป็นกรณีไป ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดสำหรับองค์การ

ข้อ ๘ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ในกรณีดังต่อไปนี้ไม่ต้องกระทำโดยวิธีการแข่งขันราคาก็ได้

๘.๑ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน เพื่อกิจการสาธารณูปโภค หรือระบบโครงสร้างพื้นฐาน เช่น ระบบไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ ถนน ทางเดิน ทางภาระจำยอม ฯลฯ

๘.๒ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน เพื่อประโยชน์ของหน่วยราชการ รัฐวิสาหกิจ โรงเรียน วัด องค์การ สาธารณกุศลที่มีได้มุ่งแสวงหากำไร

ข้อ ๙ ผลประโยชน์ตอบแทนจากการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินตามข้อ ๘ ให้เรียกเก็บไม่น้อยกว่าอัตราตามประกาศขององค์การ ที่คณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ กำหนด

ข้อ ๑๐ สำหรับผู้ขอใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน ที่มีใช้หน่วยงานของรัฐต้องมีหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ตามที่คณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ หรือผู้อำนวยการกำหนดแล้วแต่กรณี

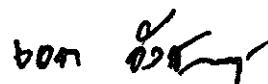
ข้อ ๑๑ บทเฉพาะกาล

การจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินขององค์การ ที่อยู่ระหว่างดำเนินการและยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ในระหว่างที่ระเบียบนี้ใช้บังคับ ให้ดำเนินการต่อไปตามระเบียบ ข้อบังคับ และคำสั่งที่ใช้บังคับอยู่เดิมจนกว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจนกว่าจะสามารถดำเนินการตามระเบียบนี้ได้

ข้อ ๑๒ ให้ผู้อำนวยการรักษาการตามระเบียบนี้ และให้มีอำนาจออกคำสั่งเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๕๙

พลตำรวจเอก



(เอก อังสนานนท์)

ประธานกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

สำนักกฎหมาย

ฝ่ายบริหาร

สำเนาเรียน ผอ.

รอง ผอ. ฝ่ายร., รอง ผอ. ฝ่ายอ., รอง ผอ. ฝ่ายร.

ช.ผอ. ฝ่ายร., ช.ผอ. ฝ่ายอ. 1, 2 ช.ผอ. ฝ่ายร.

- เพื่อโปรดทราบ

ผอ.ขจร. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8

ช.ผอ.ขจร. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8

กบท. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8

กบง. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8

กปด. 11, 21, 31, 12, 22, 32, 13, 23, 33, 14, 24, 34,

15, 25, 35, 16, 26, 36, 17, 27, 37, 18, 28, 38

สบส. สผอ. ผดก. สดส. สทส. สผง. สกม. สบก. สปร. 1,2 สบจ. สจท. สบค. สพบ. สดง.

ช.ผอ.สบส. ช.ผอ.สผอ. ช.ผอ.สดส. ช.ผอ.สทส. ช.ผอ.สผง. ช.ผอ.สกม. ช.ผอ.สบก.

ช.ผอ.สปร. 1, 2 ช.ผอ.สบจ. ช.ผอ.สจท. ช.ผอ.สบค. ช.ผอ.สพบ.

กल्प. กบส. กคน. กปส. กตพ. กตป. กตบ. กวพ. กวผ. กวป. กวท. กปค. กงก. กคค. กนค.

กบช. กบง. กรร. 1,2,3,4 กจช. กบก. กบค. กบท. กคว. กวก. กฝอ. กสส. กพส. กชบ. กสค.

บส. คน. ปส. ปช. ลก. ตพ. วม. วพ. ปภ. บป. วป. งป. ผผ. พร. ปค. บร. ผค. คค. อบ. รจ.

ปบ. ตจ. บง. บค. 1, 2, 3, 4 กท. 1, 2, 3, 4 ขผ. ตบ. รบ. ขบ. วน. รส. ชก. ผค. กช.

วบ. บผ. บง. สก. ปอ. พท. ชบ. สส. สค.

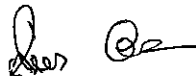
ชก.(ฝ่ายร.) ชก.(ฝ่ายอ.) ชก.(ฝ่ายอ.) ชก.(สบจ.) ชก.(กชบ.) มธ.(สบส.) มธ.(สผอ.) มธ.(สดส.)

มธ.(สทส.) มธ.(สผง.) มธ.(ช.ผอ.ฝ่ายร.) มธ.(สกม.) มธ.(สบก.) มธ.(ช.ฝ่ายร.) มธ.(สปร. 1,2)

มธ.(สจท.) มธ.(ช.ผอ.ฝ่ายอ. 1,2) มธ.(สพบ.)

สหภาพแรงงานรัฐวิสาหกิจองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

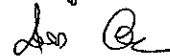
- เพื่อทราบ และแจ้งพนักงานในสังกัดเพื่อทราบด้วย



ท.ชก.(สบจ.)

15 พ. ย. 59

สำเนาถูกต้อง



ท.ชก.(สบจ.)

15 พ. ย. 59