องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ
Bangkok Mass Transit Authority
สำนักงานใหญ่ เลขที่ ๑๓๑ ถนนวัฒนธรรม เขตห้วยขวาง กทม. ๑๐๓๒๐
โทร. ๐-๒๒๔๖-๐๓๓๙, ๐-๒๒๔๖-๐๗๔๑-๔, ๐-๒๒๔๖-๐๗๕๐-๒ โทรสาร ๐-๒๒๔๗-๒๑๘๙

(สำเนา)

ระเบียบองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ (ฉบับที่ ๒)

พ.ศ. ๒๕๖๓

.....

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมระเบียบองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ให้มีความเหมาะสมและคล่องตัวยิ่งขึ้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ มาตรา ๗ และมาตรา ๒๐ (๑) แห่งพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พ.ศ. ๒๕๑๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ จึงออกระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓"

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันที่ประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความในข้อ ๖.๑ ของระเบียบองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พ.ศ. ๒๕๕๙ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"ข้อ ๖.๑ ระยะเวลาการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินไม่เกิน ๓ ปี หรือผลประโยชน์ตอบแทนรวมตลอดอายุสัญญาการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน วงเงินไม่เกิน ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท ให้เป็นอำนาจของผู้อำนวยการ รวมถึงการทำสัญญา การแก้ไขเพิ่มเติมสัญญา และรายงานให้คณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ทราบ"

ข้อ ๔ ให้ยกเลิกข้อ ๖.๓ ของระเบียบองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พ.ศ. ๒๕๕๙

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายวิทยา ยาม่วง)

ประธานกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

สำเนาถูกต้อง

สำนักบัญชีและกองทุนกลาง

ฝ่ายบริหาร

(นางสุนันทา รัตนชู)

ห.ธก.(สบจ.)

๑๙ มี.ค. ๖๓

สำเนาเรียน....

องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ
Bangkok Mass Transit Authority
สำนักงานใหญ่ เลขที่ ๑๓๑ ถนนวัฒนธรรม เขตห้วยขวาง กทม. ๑๐๓๒๐
โทร. ๐-๒๒๔๖-๐๓๓๙, ๐-๒๒๔๖-๐๗๔๑-๔, ๐-๒๒๔๖-๐๗๕๐-๒ โทรสาร ๐-๒๒๔๗-๒๑๘๙

ระเบียบองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พ.ศ.๒๕๕๙

.....

เพื่อให้การนำทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพไปจัดหาประโยชน์และเพิ่มพูนรายได้ มีการเปิดโอกาสให้มีการแข่งขันราคาโดยแพร่หลาย โปร่งใส และเป็นธรรม อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ มาตรา ๗ และ มาตรา ๒๐ (๑) แห่งพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พ.ศ.๒๕๑๙ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ จึงให้วางระเบียบไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พ.ศ.๒๕๕๙"

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาระเบียบ มติ คำสั่ง หรือประกาศอื่นใดที่กำหนดไว้แล้ว ซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ในกรณีที่มีปัญหาในทางปฏิบัติเกี่ยวกับระเบียบนี้หรือที่ระเบียบนี้มิได้กำหนดไว้โดยแจ้งชัด ให้คณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพเป็นผู้วินิจฉัยหรือพิจารณาสั่งการ

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

"องค์การ" หมายความว่า องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

"ผู้อำนวยการ" หมายความว่า ผู้อำนวยการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

"หน่วยงานของรัฐ" หมายความว่า กระทรวง ทบวง กรม หรือส่วนราชการที่เรียกชื่ออย่างอื่นและมีฐานะเป็นกรม ราชการส่วนภูมิภาค ราชการส่วนท้องถิ่นและรัฐวิสาหกิจที่ตั้งขึ้นโดยพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกา

"การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน" หมายความว่า การให้สิทธิในการใช้ทรัพย์สินขององค์การ โดยมีผลประโยชน์ตอบแทน เช่น การให้เช่าทรัพย์สิน การให้สิทธิในการติดภาพโฆษณาภายในและภายนอกรถโดยสาร

"ทรัพย์สิน" หมายความว่า ที่ดิน อาคาร สิ่งปลูกสร้างและทรัพย์สินอื่น ๆ ขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ รวมถึงสิทธิต่าง ๆ ในทรัพย์สินนั้น

"ผลประโยชน์ตอบแทน" หมายความว่า เงินที่องค์การได้รับเป็นค่าตอบแทนจากการให้ใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การ เช่น ค่าเช่า ค่าตอบแทนจากการให้สิทธิในการติดภาพโฆษณาภายในและภายนอกรถโดยสาร

"ค่าเช่า" หมายความว่า เงินที่องค์การเรียกเก็บจากผู้เช่าเพื่อเป็นการตอบแทนที่องค์การจัดให้เช่าทรัพย์สิน

ข้อ ๕ ให้มีคณะกรรมการคณะหนึ่ง เรียกว่า "คณะกรรมการบริหารทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ" จำนวน ๕ คน ประกอบด้วย ผู้อำนวยการเป็นประธานกรรมการ รองผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร รองผู้อำนวยการฝ่ายการเดินรถองค์การ ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย เป็นกรรมการ ผู้อำนวยการสำนักบัญชีและกองทุนกลาง เป็นกรรมการและเลขานุการ โดยมีหัวหน้ากลุ่มงานบัญชี เป็นผู้ช่วยเลขานุการ

คณะกรรมการบริหารทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ มีหน้าที่พิจารณาเสนอความเห็นในการจัดหาประโยชน์ ในทรัพย์สิน กำหนดอัตราการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินและผลประโยชน์ตอบแทนต่อคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพหรือผู้อำนวยการแล้วแต่กรณี

การปรับเพิ่มหรือลดอัตราการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน และผลประโยชน์ตอบแทนให้คณะกรรมการบริหารทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ เสนอคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พิจารณาทุก ๓ ปี

ข้อ ๖ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ให้เป็นไปตามเงื่อนไข ดังนี้

๖.๑ ระยะเวลาการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ไม่เกิน ๓ ปี และผลประโยชน์ตอบแทนรวมตลอดอายุสัญญาจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน วงเงินไม่เกิน ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท ให้เป็นอำนาจของผู้อำนวยการ และรายงานให้คณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ทราบ

๖.๒ ระยะเวลาการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน เกิน ๓ ปี หรือผลประโยชน์ตอบแทนเกิน ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท ให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

๖.๓ ในกรณีที่มีการแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาตามข้อ ๖.๑ หรือข้อ ๖.๒ ให้เป็นอำนาจพิจารณาของคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

๖.๔ การทำสัญญาให้เป็นไปตามที่องค์การกำหนด ถ้าจำเป็นต้องมีข้อความหรือรายการแตกต่างไปจากตัวอย่างสัญญาที่กำหนด โดยมีสาระสำคัญตามที่กำหนดไว้ในตัวอย่างสัญญาและไม่ทำให้ทางราชการเสียเปรียบก็ให้กระทำได้

เว้นแต่คณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพหรือผู้อำนวยการ เห็นว่าจะมีปัญหาในทางเสียเปรียบหรือ ไม่รัดกุมพอก็ให้ส่งร่างสัญญานั้นไปให้สำนักงานอัยการสูงสุดพิจารณาก่อน

๖.๕ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินที่เป็นอำนาจพิจารณาของคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ให้นำเข้าที่ประชุมของคณะอนุกรรมการฝ่ายกฎหมายพิจารณาก่อน

ข้อ ๗ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ให้กระทำโดยวิธีแข่งขันราคาและกำหนดเงื่อนไข ดังนี้

๗.๑ ผลประโยชน์ตอบแทนต้องไม่ต่ำกว่าอัตราตามประกาศองค์การ

๗.๒ หลักประกันซองต้องไม่ต่ำกว่าร้อยละห้าของผลประโยชน์ตอบแทนตลอดอายุของการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ตามข้อ ๗.๑

๗.๓ ข้อสงวนสิทธิที่องค์การทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะเลือกผู้เสนอผลประโยชน์ตอบแทนรายหนึ่งรายใด ให้เป็นผู้ชนะการแข่งขันราคา โดยไม่จำเป็นต้องเลือกผู้เสนอผลประโยชน์ตอบแทนสูงสุด หรือจะพิจารณายกเลิกการแข่งขันราคาก็ได้ หากมีเหตุเชื่อได้ว่าการดำเนินการกระทำไปโดยไม่สุจริต หรือมีการสมยอมกันในการเสนอราคาหรือมีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือมีผู้เสนอผลประโยชน์ตอบแทนมาเพียงรายเดียว

๗.๔ เงื่อนไขอื่นๆ ตามที่องค์การเห็นสมควรเป็นกรณีไป ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดสำหรับองค์การ

ข้อ ๘ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ในกรณีดังต่อไปนี้ไม่ต้องกระทำโดยวิธีการแข่งขันราคาก็ได้

๘.๑ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน เพื่อกิจการสาธารณูปโภค หรือระบบโครงสร้างพื้นฐาน เช่น ระบบไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ ถนน ทางเดิน ทางภาระจำยอม ฯลฯ

๘.๒ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน เพื่อประโยชน์ของหน่วยราชการ รัฐวิสาหกิจ โรงเรียน วัด องค์การ สาธารณกุศลที่มิได้มุ่งแสวงหากำไร

ข้อ ๙ ผลประโยชน์ตอบแทนจากการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินตามข้อ ๘ ให้เรียกเก็บไม่น้อยกว่าอัตราตามประกาศขององค์การ ที่คณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพกำหนด

ข้อ ๑๐ สำหรับผู้ขอใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน ที่มิใช่หน่วยงานของรัฐต้องมีหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ตามที่คณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ หรือผู้อำนวยการกำหนดแล้วแต่กรณี

ข้อ ๑๑ บทเฉพาะกาล

การจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินขององค์การ ที่อยู่ระหว่างดำเนินการและยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ในระหว่างที่ระเบียบนี้ใช้บังคับ ให้ดำเนินการต่อไปตามระเบียบ ข้อบังคับ และคำสั่งที่ใช้บังคับอยู่เดิมจนกว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจนกว่าจะสามารถดำเนินการตามระเบียบนี้ได้

ข้อ ๑๒ ให้ผู้อำนวยการรักษาการตามระเบียบนี้ และให้มีอำนาจออกคำสั่งเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๕๙

พลตำรวจเอก

(เอก อังสนานนท์)

ประธานกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

สำนักกฎหมาย

ฝ่ายบริหาร