



BMTA
Bangkok Mass Transit Authority

บันทึกข้อความ

หน่วยงาน กลุ่มงานนิติกรรม สำนักกฎหมาย โทร.๐๒ ๒๔๔-๕๙๖๕, ๐๒ ๒๗๖-๐๓๓๘ ต่อ ๑๓๑๗

ที่ (สกม.) กนก. ๔๔๗/๑๒๕๖๓ วันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ส่งสำเนาสัญญาจ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง อุ่นเครื่องฯ เขตการเดินรถที่ ๗

เรียน รอง ผอ.ฝบร. รอง ผอ.ฝร. รอง ผอ.ฝร. ช.ผอ.ฝร.๑, ช.ผอ.ฝร.๒ ช.ผอ.ฝร.
ผอ.สปร.๑ ผดง. ผอ.สบก. ผอ.สตส. ผอ.สพง. ผอ.สผอ., ผอ.สบส. ผอ.สบด. ผอ.ชดร.๗

ด้วย กลุ่มงานนิติกรรม สำนักกฎหมาย ได้จัดทำสัญญาจ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง
อุ่นเครื่องฯ เขตการเดินรถที่ ๗ ตามสัญญา เลขที่ จ.๔๑/๑๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๓
กับ บริษัท ยนตรทรัพย์มงคล จำกัด รายละเอียดปรากฏตามสำเนาบันทึกข้อตกลงที่แนบมาดังนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายวิบูลย์ ไทยสวัสดิ์)

ช.ผอ.สกม.

ปฏิบัติการแทน ผอ.สกม.



BMTA
องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

Bangkok Mass Transit Authority

สำนักงานใหญ่ เลขที่ ๑๓๑ ถนนวัฒนาธรรม เขตห้วยขวาง กทม. ๑๐๓๑๐
โทร. ๐-๒๖๔๕-๐๗๓๙, ๐-๒๖๔๖-๐๗๕๑-๔, ๐-๒๖๔๖-๐๗๕๐-๒ โทรสาร ๐-๒๖๔๗-๒๐๘๙

ต้นฉบับ

สัญญาจ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง อุ่นเครื่องฯ เขตการเดินรถที่ ๗

สัญญาเลขที่ ๗๐๔/๒๕๖๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ สำนักงานใหญ่ ๑๓๑ ถนนวัฒนาธรรม แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ระหว่าง องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ โดย นางพนิดา ทองสุข รองผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร ตามคำสั่งองค์การที่ ๘๐๔/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๑ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้จ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ธนากรทรัพย์มังคล จำกัด ซึ่งจดทะเบียน เป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนทุนส่วนบริษัท จังหวัดนนทบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ทะเบียนนิติบุคคล เลขที่ ๐๑๒๔๕๖๑๐๒๙๔๐๑ ตามหนังสือรับรองบริษัทที่ ๑๐๐๙๒๒๐๐๒๔๗๙๗ ลงวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีสำนักงานใหญ่ เลขที่ ๘๐/๒๐๗ หมู่ที่ ๓ ตำบลบางรักใหญ่ อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี โดยนายธนกร ผอมสวัสดิ์ กรรมการผู้จัดการมีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้จ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ อุ่นเครื่องฯ กลุ่มงานปฏิบัติการเดินรถ ๒ เขตการเดินรถที่ ๗ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ณ อุ่นเครื่องฯ ตำบลบางป่า อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ คำสั่งองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ เขตการเดินรถที่ ๗

ที่ ๕๒๐/๒๕๖๓ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุ

สำหรับการ จ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่อุ่นเครื่องฯ

กลุ่มงานปฏิบัติการเดินรถ ๒ เขตการเดินรถที่ ๗

โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ จำนวน ๑ หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ใบเสนอราคา รื้อถอนลานจอดรถพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๓ จำนวน ๒ หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ ขอบเขตของงานจ้าง รื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง

ในพื้นที่อุ่นเครื่องฯ เขตการเดินรถที่ ๗ จำนวน ๘ หน้า



๒.๔ ผนวก ๔ หนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้าง
และการบริหารพัสดุภาครัฐกรรมบัญชีกลาง

ที่ กค (กva) ๐๔๐๕.๒/ว ๒๕๙

จำนวน ๒ หน้า

๒.๕ ผนวก ๕ ประกาศผู้ชนะการเสนอราคา

ลงวันที่ มิถุนายน ๒๕๖๓

จำนวน ๑ หน้า

ความดีในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง หรือค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นเงินสด ตามใบเสร็จรับเงินองค์การ ขนส่งมวลชนกรุงเทพเลขที่ H-๖๓-๖-RO-๐๓๕๕ ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๓ เป็นจำนวนเงิน ๒๕,๕๐๗.-บาท (สองหมื่นห้าพันห้าร้อยเจ็ดบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคากำจัดตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งไว้ในที่ทราบ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตามที่ได้ระบุไว้ในสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมคลาย หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบตามกำหนดเวลาตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างคงจ่ายและผู้รับจ้างคงลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔๕๐,๑๒๕.๒๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นห้าร้อยยี่สิบสี่บาทยี่สิบสองสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓๒,๐๖๔.๒๐ บาท (สามหมื่นสองพันหกสิบสี่บาทยี่สิบสองสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาและผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานจ้างตามข้อ ๑๐ ไว้โดยครบทุกประการแล้ว



ข้อ ๕ กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกรเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายใน ๓๕ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา ถ้าผู้รับจ้างมีเดลลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาดหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกรเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิบอกรเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิบอกรเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๖ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกรเลิกสัญญาตามข้อ ๖ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้น เกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ซักซ้ำ โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในกรณีทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๓ (สาม) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้อุทกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

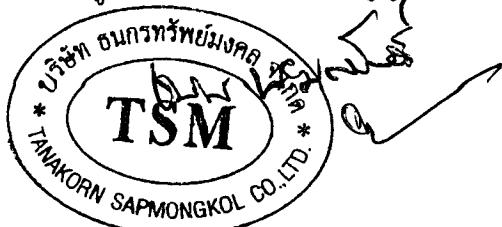
ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรับแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อារจะให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดได้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๗ การจ้างซ่อม

ผู้รับจ้างจะต้องไม่อาจงานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างซ่อมอีกทودหนึ่ง เว้นแต่การจ้างซ่อมงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างซ่อมงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพ้นะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างซ่อม หรือของตัวแทนหรือญาจ้างของผู้รับจ้างซ่อมนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างซ่อมงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราอย่างละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างซ่อมตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกรเลิกสัญญา



ข้อ ๘ ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยนตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่กันที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ้อม เช่นให้คืนเดิมหรือเปลี่ยนใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดเพียงในการณ์บำรุงดูแลพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๗ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาที่หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๙ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญากับลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยนตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๐ การตรวจรับงานจ้าง

เมื่อผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานจ้างที่ส่งมอบและเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างจะออกหลักฐานการรับมอบเป็นหนังสือไว้ให้ เพื่อผู้รับจ้างนำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่างานจ้างนั้น

ถ้าผลของการตรวจรับงานจ้างปรากฏว่างานจ้างที่ผู้รับจ้างส่งมอบไม่ตรงตามสัญญา ผู้ว่าจ้างทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับงานจ้างนั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้รับจ้างต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง และระยะเวลาที่เสียไปเพราเหตุดังกล่าวผู้รับจ้างจะนำมาร้องเป็นเหตุขอขยายเวลา ส่งมอบงานจ้างตามสัญญาหรือของดหรือลดค่าปรับไม่ได้

ข้อ ๑๑ รายละเอียดของงานจ้างคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในรายละเอียดของงานจ้างโดยถ้วนแล้ว หากปรากฏว่ารายละเอียดของงานจ้างนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทำงานวิศวกรรมหรือทางเทคนิคผู้รับจ้างต้อง负责ที่จะชดปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อให้งานแล้ว



ผู้รับ
จ้าง

เสรีเจบริบูรณ์ คำวินจฉัยดังกล่าวให้อีกเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๒ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกรเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ หรือคิดเป็นเงิน จำนวนเงินวันละ ๔๙.-บาท (สิร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทถ้วน) ของราคากำไรทั้งหมดตามสัญญา นับแต่日起วันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกเหนือไปนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีเด็กออกเลิกสัญญาอันนั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิของเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๓ ค.ก.ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันของเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๓ สิทธิของผู้ว่าจังหวัดทั้งบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น ต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ และในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมด นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเงินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากจำนวนเงินเดียว ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๔ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าว ให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเงินจำนวนเงิน ค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ
หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่
จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ได้รับ
แจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๕ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจังหวัด หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินไปแล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญาได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมอันใดที่เป็นหนังสือให้ผู้ว่าจังหวัดทราบ เพื่อขอคงหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไป ภายใน ๓๐ วัน (สักหน้า) ด้วยนับถ้วนจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

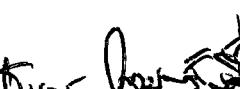
ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิ์
เรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่
กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้ว
ตั้งแต่ต้น

การลดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของ
ผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

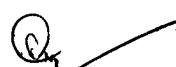
สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดย
ละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่าง^{กัน}
ยได้รับอ่านและลงนามในฉบับ



(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง^ก
(นางพนิดา ทองสุข)

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง
(บริษัท ณกรทรัพย์มงคล จำกัด)

โดย นายธนกร พอมสวัสดิ์ กรรมการผู้จัดการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท)

(ลงชื่อ)  พยาน
(นายมานิตย์ รื่นภาควิตร)

(ลงชื่อ)  พยาน
(นางสาวสุนิตรา ภูวานิช)

เลขที่โครงการ ๖๓๐๖๗๗๑๔๐๘
เลขคุณสัญญา ๖๓๐๖๒๔๐๐๒๑๙๒



คำสั่ง องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ เขตการเดินรถที่ ๗

ที่ ๔๒๐/๙๔๖๓

เรื่อง แต่งตั้ง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการจ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่อู่นครอินทร์ กลุ่มงานปฏิบัติการเดินรถ ๘ เขตการเดินรถที่ ๗ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

ด้วย องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ เขตการเดินรถที่ ๗ มีความประสงค์จะจ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่อู่นครอินทร์ กลุ่มงานปฏิบัติการเดินรถ ๘ เขตการเดินรถที่ ๗ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ จึงขอแต่งตั้งรายชื่อต่อไปนี้เป็น คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการจ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่อู่นครอินทร์ กลุ่มงานปฏิบัติการเดินรถ ๘ เขตการเดินรถที่ ๗ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

๑. นายยงยุทธ จันทร์ชัย

ประธานกรรมการฯ

ผู้อำนวยการเขตการเดินรถที่ ๗

๒. นายบุญยิ่งค์ ชัยศรี

กรรมการ

หัวหน้ากลุ่มงานปฏิบัติการเดินรถ ๘ เขตการเดินรถที่ ๗

๓. นายชิระ สวนม่วงไฟ

กรรมการและเลขานุการ

หัวหน้างานธุรการปฏิบัติการเดินรถ ๘ กลุ่มงานปฏิบัติการเดินรถ ๘ เขตการเดินรถที่ ๗

๔. นายพัฒนรินทร์ มังคุด

กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ

พนักงานธุรการ ๔ กลุ่มงานบริหารงานทั่วไป สำนักบริหารการเดินรถ
อำนวยและหน้าที่

ทำการตรวจรับพัสดุ โดยดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๑๗๕

สั่ง ณ วันที่ ๑๙ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายณัฐพงษ์ อันันต์ไพบูลย์)

ผู้อำนวยการเขตการเดินรถที่ ๗ ปฏิบัติการแทน

ผู้อำนวยการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

๖๒๙๒๖๖๖๖๖๖





บริษัท ธนากรทรัพย์มงคล จำกัด
ชื่อและที่อยู่ สำนักงานใหญ่
เลขที่ 90/207 หมู่ที่ 3 ตำบล บางรักใหญ่
อำเภอ bangna จังหวัด นนทบุรี 11110
Tel 081 710 7618
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0-1255-61029-40-1

ใบเสนอราคา รื้อถอน

เรื่อง : งานรื้อถอนลานจอดรถพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
เรียน : คณพัฒนรัตน์ มังคล

เลขที่ : P2020 / 06/ 001
วันที่ : 16 มิถุนายน 2563

พนักงานธุรการ 4 กลุ่มบริหารงานทั่วไป สำนักบริหารการเงินและ

โครงการ : รือถอนลานจอดรถพร้อมสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่อุบลราชธานี

ลำดับที่	รายละเอียด	จำนวน หน่วย	ราคางวดน้ำวาย (บาท)	รวม (บาท)
1.	งานรื้อถอนลานจอดรถ ขสมก. ขนาด 3,434 ตร.ม. พร้อมชุดฐานราก พื้นคอนกรีตออกหัวหมุด ขนาดย้ายเศษวัสดุ(เศษปูน) เอาไปทิ้งให้เหลือ แต่หน้าดิน ปรับสภาพหน้าดินให้อยู่ในสภาพเดิม	3,434	90.00	309,060.00
2.	งานรื้อถอนอาคารสำนักงาน จำนวน 1 อาคาร พร้อมชุดฐานราก คานคอติด ต้อหม้อ ออกหัวหมุด และนำเศษวัสดุไปทิ้งหัวหมุด ให้เหลือแต่หน้าดิน พร้อมปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิม ส่งคืนวัสดุที่ใช้ได้ไปยังอุทุนงองเชียงโคตร ระยะทางประมาณ ไม่เกิน 25 กม.	1	เหมา	32,000.00
3.	งานรื้อถอนอาคารห้องน้ำ พร้อมชุดฐานราก คานคอติด ต้อหม้อ ออกหัวหมุด และนำเศษวัสดุไปทิ้งหัวหมุด ให้เหลือแต่หน้าดิน พร้อมปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิม ส่งคืนวัสดุที่ใช้ได้ไปยังอุทุนงองเชียงโคตร ระยะทางประมาณ ไม่เกิน 25 กม	1	เหมา	12,000.00
4.	งานรื้อถอนอาคารโรงซ้อมรถ พร้อมชุดฐานราก คานคอติด ต้อหม้อ ออกหัวหมุด และนำเศษวัสดุไปทิ้งหัวหมุด ให้เหลือแต่หน้าดิน พร้อมปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิม ส่งคืนวัสดุที่ใช้ได้ไปยังอุทุนงองเชียงโคตร ระยะทางประมาณ ไม่เกิน 25 กม	1	เหมา	50,000.00
5.	งานรื้อถอนบ่อถ่ายน้ำและเสียง พร้อมชุดฐานราก คานคอติด ต้อหม้อ ออกหัวหมุด และนำเศษวัสดุไปทิ้งหัวหมุด ให้เหลือแต่หน้าดิน พร้อมปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิม ส่งคืนวัสดุที่ใช้ได้ไปยังอุทุนงองเชียงโคตร ระยะทางประมาณ ไม่เกิน 25 กม	1	เหมา	10,000.00
6.	รื้อถอนงานระบบไฟฟ้า เสาไฟฟ้ารับ荷重แบล็คชาร์จ 500 KVA. สายเมนท์ไฟฟ้า เสาไฟแรงสูง ระบบดับเพลิง ห้องเมนท์เหล็ก หัวรับน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายและอุปกรณ์ ตามสภาพบนย้ายวัสดุที่ใช้ได้คืนระยะทางประมาณ 25 กม.	1	เหมา	45,000.00
	Remark*** รื้อถอนเสร็จภายใน 35 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มงาน หากเกิดความสัญญาณนี้ของมาจากการรื้อถอน บริษัทรื้อถอนต้องรับผิดชอบหัวหมุด ไม่มีชัยยกเว้น ราคานี้รวมรายการวัสดุสิ่งที่เก็บคืนตามสภาพที่ใช้งาน		รวมเป็นเงิน ภาษีมูลค่าเพิ่ม	458,060.00 32,064.20

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนกร ผอมสวัสดิ์)



บริษัท นนกรทรัพย์มงคล จำกัด
ชื่อและที่อยู่ สำนักงานใหญ่
เลขที่ 90/207 หมู่ที่ 3 ตำบลบางรักใหญ่
อำเภอบางบัวทอง จังหวัด นนทบุรี 11110
Tel 081 710 7618
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0-1255-61029-40-1

ใบเสนอราคา รื้อถอน

เรื่อง : งานรื้อก้อนลานจอดรถพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
เรียน : คุณพัฒน์นิธิ มังคล

เลขที่ : P2020 / 06/ 001
วันที่ : 16 มิถุนายน 2563

พนักงานธุรการ 4 กลุ่มบริหารงานทั่วไป สำนักบริหารการเดินรถ
โครงการ : รื้อถอนถนนขอครบทรัมสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ อุบลราชธานี

ลำดับที่	รายละเอียด	จำนวน หน่วย	ราคาต่อหน่วย (บาท)	ราคารวม (บาท)
1.	งานรื้อถอนลานจอดรถ ขสมก. ขนาด 3,434 ตร.ม. พร้อมชุดลอกพื้นคอลเกอร์ตอกหัวทั้งหมด ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.5 เมตร ยาว 3,434 เมตร หนา 90 มม. เอาไปทิ้งให้เหลือแต่หน้าดิน ปรับสภาพหน้าดินให้อยู่ในสภาพเดิม	3,434	90.00	309,060.00
2.	งานรื้อถอนอาคารสำนักงาน จำนวน 1 อาคาร พร้อมชุดฐานราก คานคอติน ต้อหม้อ ออกรหัส กะรังหัวทั้งหมด และนำเศษวัสดุไปทิ้งหัวทั้งหมด ให้เหลือแต่หน้าดิน พร้อมปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิม ส่งคืนวัสดุที่ใช้ได้ไปยังอู่หน้องเชียงโกร ระยะทางประมาณ ไม่เกิน 25 กม.	1	เหมา	32,000.00
3.	งานรื้อถอนอาคารห้องน้ำ พร้อมชุดฐานราก คานคอติน ต้อหม้อ ออกรหัส กะรังหัวทั้งหมด และนำเศษวัสดุไปทิ้งหัวทั้งหมด ให้เหลือแต่หน้าดิน พร้อมปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิม ส่งคืนวัสดุที่ใช้ได้ไปยังอู่หน้องเชียงโกร ระยะทางประมาณ ไม่เกิน 25 กม.	1	เหมา	12,000.00
4.	งานรื้อถอนอาคารโรงซ่อมรถ พร้อมชุดฐานราก คานคอติน ต้อหม้อ ออกรหัส กะรังหัวทั้งหมด และนำเศษวัสดุไปทิ้งหัวทั้งหมด ให้เหลือแต่หน้าดิน พร้อมปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิม ส่งคืนวัสดุที่ใช้ได้ไปยังอู่หน้องเชียงโกร ระยะทางประมาณ ไม่เกิน 25 กม.	1	เหมา	50,000.00
5.	งานรื้อถอนป้อมยามและเสาช้าง พร้อมชุดฐานราก คานคอติน ต้อหม้อ ออกรหัส กะรังหัวทั้งหมด และนำเศษวัสดุไปทิ้งหัวทั้งหมด ให้เหลือแต่หน้าดิน พร้อมปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิม ส่งคืนวัสดุที่ใช้ได้ไปยังอู่หน้องเชียงโกร ระยะทางประมาณ ไม่เกิน 25 กม. รื้อถอนงานระบบไฟฟ้า เสาไฟฟ้านับหม้อแปลงขนาด 500 KVA. สายเมนท์ไฟฟ้า เสาไฟและสว่าง ระบบดับเพลิง ห้องเมนท์เหล็ก หัวรับน้ำดับเพลิง ถังเก็บสายและอุปกรณ์ ตามสภาพขันย้ายวัสดุที่ใช้ได้คืนระยะทางประมาณ 25 กม.	1	เหมา	10,000.00
6.	Remark*** รื้อถอนเสร็จภายใน 35 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มงาน หากเกิดความสีຍหายอันเนื่องมาจากการรื้อถอน บริษัทรื้อถอนต้องรับผิดชอบหัวทั้งหมด ไม่มีข้อยกเว้น ราคานี้รวมรายการรื้อถอนส่วนต่างๆ ที่ต้องดำเนินการ รวมเป็นเงิน ภาษีมูลค่าเพิ่ม			458,060.00 32,064.20
	สีและเก้า้มีน้ำหนึ่งร้อยยี่สิบสี่บาทยี่สิบสองสตางค์		รวมราคากั้งสิน	490,124.20

၁၂၁၃ မြန်မာနိုင်ငံတော်လွှာ မြန်မာနိုင်ငံတော်လွှာ မြန်မာနိုင်ငံတော်လွှာ

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ยันกรทรัพย์มังคล จำกัด

(นายธนกร พอมสวัสดิ์)

ขอบเขตของงานจ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่อุ่นครอินทร์

1. ความเป็นมา

องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ เป็นหน่วยงานในการจัดบริการรถโดยสารประจำทางวิ่งรับส่งประชาชน แต่ไม่มีพื้นที่จอดรถโดยสารเป็นของตนเอง ต้องเช่าพื้นที่จากเอกชน เพื่อลดค่าใช้จ่าย องค์การจึงได้แจ้งความประสงค์ขอใช้ประโยชน์ในพื้นที่จากการทางหลวงชนบทซึ่งเป็นหน่วยงานของภาครัฐด้วยกัน กรมทางหลวงชนบท จึงได้ทำบันทึกการส่งมอบพื้นที่ในส่วนที่ยังไม่ใช้ประโยชน์ 3 แห่ง เมื่อวันที่ 16 มกราคม 2555 โดยให้เขตการเดินรถที่ 7 ใช้พื้นที่บริเวณข้างเชิงสะพานพระราม 5 ฝั่งตะวันตก ถนนครอินทร์ พื้นที่โดยประมาณ 3 ไร่ ใช้ประโยชน์เป็นที่จอดรถโดยสาร สาย 50, 63, 114 จำนวน 75 คัน กลุ่มงานปฏิบัติการเดินรถ 2 ต่อมาองค์การได้รับงบประมาณในการก่อสร้างอู่จอดรถโดยสารและอาคารสำนักงาน 11,650.000.-บาท และทำการก่อสร้างเมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2557

ปัจจุบัน กรมทางหลวงชนบท ได้มีหนังสือแจ้งผลการพิจารณาคดีและให้ส่งมอบพื้นที่อุ่นครอินทร์ คืน ให้กับกรมทางหลวงชนบทโดยเร็ว และเร่งทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างออกจากพื้นที่ เพื่อกรมทางหลวงชนบทจะได้แจ้งต่อสำนักงบประมาณคดีปักครอง สำนักงานศาลปักครอง เพื่อให้คดีสิ้นสุดลงโดยสมบูรณ์ โดยทาง ชสมก. ได้กำหนดระยะเวลาในการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างตลอดจนปรับพื้นที่คืนสู่สภาพเดิมเพื่อส่งมอบในวันที่ 1 สิงหาคม 2563

เพื่อให้การส่งมอบพื้นที่บริเวณข้างเชิงสะพานพระราม 5 ฝั่งตะวันตก ถนนครอินทร์ เป็นไปตามกำหนด องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ จึงได้มีคำสั่งที่ 264/2563 ลงวันที่ 12 พฤษภาคม 2563 แต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงานจ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่อุ่นครอินทร์

2. วัตถุประสงค์

เพื่อจัดทำร่างขอบเขตของงานจ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่อุ่นครอินทร์ ซึ่งประกอบด้วยอาคารล้านจอดรถ 3,434 ตรม., สำนักงาน 1 หลัง, ห้องน้ำ 1 หลัง, โรงช่อง 1 หลัง, ระบบไฟฟ้า, ระบบดับเพลิง, ป้อมยาม และเสาจันทร์ ให้อยู่ในสภาพเดิม ก่อนเข้าใช้พื้นที่ของกรมทางหลวงชนบท และส่งคืนพื้นที่ให้กรมทางหลวงชนบท

3. ขอบเขตของงานจ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง

3.1 ขนาดพื้นที่โดยประมาณ 3 ไร่ ประกอบด้วย

3.1.1 พื้nlานจอดรถ 3,434 ตรม. ราคา 326,230-บาท ตามแบบ ปร.4 แผ่นที่ 1

รื้อถอนพื้nlานจอดรถขนาด 3,434 ตรม. ชุดลอกผิวคอนกรีตออกทั้งหมดและขันย้ายวัสดุ (เศษปูน) ไปทิ้งให้เหลือแต่หน้าดิน ปรับพื้นให้อยู่ในสภาพเดิม โดยผู้รับจ้างจะต้องแจ้งสถานที่ที่จะนำเศษวัสดุ (เศษปูน) ไปทิ้ง ให้ผู้ว่าจ้างทราบ

3.1.2 อาคารสำนักงาน 150 ตรม. ราคา 38,920-บาท ตามแบบ ปร.4 แผ่นที่ 1

รื้อถอนอาคารสำนักงานพร้อมชุด, คานคอติน, ฐานราก, ตอม่อ ออกทั้งหมด นำเศษวัสดุทั้งหมดให้เหลือแต่หน้าดินปรับพื้นให้อยู่ในสภาพเดิมและขันย้ายวัสดุที่ใช้ได้ไปอู่ไทรน้อยและหรือสถานที่อื่นตามที่ ชsmk. ก.กำหนด

3.1.3 อาคารห้องน้ำ 48 ตรม. ราคา 23,010-บาท ตามแบบ ปร.4 แผ่นที่ 2

รื้อถอนอาคารห้องน้ำพร้อมชุด, คานคอติน, ฐานราก, ตอม่อ ออกทั้งหมด นำเศษวัสดุทั้งหมดให้เหลือแต่หน้าดิน ปรับพื้นให้อยู่ในสภาพเดิมและขันย้ายวัสดุที่ใช้ได้ไปอู่ไทรน้อย และหรือสถานที่อื่นตามที่ ชsmk. ก.กำหนด



-2-

3.1.4 อาคารโรงช่อง 150 ตรม. ราคา 59,880-บาท ตามแบบ ปร.4 แผ่นที่ 2

รือถอนอาคารพร้อมชุด , คานคอติด , ฐานราก , ตอม่อ ออกทั้งหมด นำเศษวัสดุ
ทั้งทั้งหมดให้เหลือแต่หน้าดิน ปรับพื้นให้อยู่ในสภาพเดิมและขันย้ายวัสดุที่ใช้ได้ไปอู่ไทรน้อย หรือสถานที่อื่นตามที่
ขสมก. กำหนด

3.1.5 ป้อมยาม 4 ตรม. ราคา 3,340-บาท ตามแบบ ปร.4 แผ่นที่ 3

รือถอนพร้อมชุด , คานคอติด , ฐานราก , ตอม่อ ออกทั้งหมด นำเศษวัสดุ
ทั้งทั้งหมดให้เหลือแต่หน้าดิน ปรับพื้นให้อยู่ในสภาพเดิมและขันย้ายวัสดุที่ใช้ได้ไปอู่ไทรน้อย หรือสถานที่อื่นตามที่
ขสมก. กำหนด

3.1.6 เสาลง 3 ตรม. ราคา 1,800-บาท ตามแบบ ปร.4 แผ่นที่ 3

รือถอนพร้อมชุด , คานคอติด , ฐานราก , ตอม่อ ออกทั้งหมด นำเศษวัสดุ
ทั้งทั้งหมดให้เหลือแต่หน้าดิน ปรับพื้นให้อยู่ในสภาพเดิมและขันย้ายวัสดุที่ใช้ได้ไปอู่ไทรน้อย หรือสถานที่อื่นตามที่
ขสมก. กำหนด

3.1.7 งานระบบ 2 รายการ ราคา 14,100.-บาท ตามแบบ ปร.4 แผ่นที่ 4

รือระบบไฟฟ้า , เสาไฟฟ้า , คานรับหม้อแปลงขนาด 500 KVA สายเมนต์ไฟฟ้า
เสาไฟฟ้าแสงสว่าง ให้อยู่ในสภาพดีและขันย้ายไปอู่ไทรน้อย หรือสถานที่อื่นตามที่ ขสมก. กำหนด

รือระบบดับเพลิง ท่อเมนต์เหล็ก หัวรับน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายและอุปกรณ์ ให้อยู่ใน
สภาพดีและขันย้ายไปอู่ไทรน้อย หรือสถานที่อื่นตามที่ ขสมก. กำหนด

3.2 ทรัพย์สินหรือวัสดุที่สามารถใช้งานได้ ประกอบด้วย

3.2.1 ระบบดับเพลิง 1 รายการ ประกอบด้วย

- ท่อเมนต์ ท่อเหล็กดำ (BSP) ขนาด O 4"
- ท่อแยก ท่อเหล็กดำ (BSP) ขนาด O 2"
- อุปกรณ์ประกอบท่อและจับยึด
- หัวรับน้ำดับเพลิง (Siamese Connection) O 4"
- ตู้เก็บสายน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์

3.2.2 ระบบไฟฟ้า 1 รายการ

- หม้อแปลง ขนาด 500 KVA
- เสาไฟฟ้าพร้อมคานรับหม้อแปลงไฟฟ้า
- เสาไฟฟ้าแสงสว่างยาว 8.00 ม.

3.2.3 ป้อมยาม 1 รายการ

- จั่นทัน C 150 X 50 X 20 X 3.2 mm
- อะเส 2C 150 X 50 X 20 X 3.2 mm
- แป C 75 X 45 X 15 X 2.3 mm
- เสาเหล็ก 125 X 125 X 3.2 mm (นน.ท่อนละ 72.0 กก.)
- เมทัลชีท



3.2.4 .เสาชง 1 รายการ

- ท่อเหล็กชุบสังกะสี 6"
- ท่อเหล็กชุบสังกะสี 4"
- ท่อเหล็กชุบสังกะสี 2"

3.2.5 อาคารโรงซ่อม 1 รายการ

- แป๊เหล็ก C – 75 X 45 X 15 X 2.3 mm (21 kg/ท่อน)
- PIPE Ø 101.6 X 3.2 mm (5.83 kg/mm)
- PIPE Ø 76.3 X 3.2 mm (5.83 kg/mm)
- PIPE Ø 60.5 X 2.3 mm (2.62 kg/mm)
- PIPE Ø 48.6 X 2.3 mm (2.62 kg/mm)
- WF - 250 X 175 X 44.4
- เมทัลชีท หนา 0.47 มม. (เคลือบฉนวนกันความร้อน 5 mm)
- หน้าต่าง W 1
- หน้าต่าง W 2

3.2.6 อาคารสำนักงาน 1 รายการ

- จั้นทันเหล็ก C 150 X 50 X 20 X 3.20 mm
- อกไก่ 2 C 150 X 50 X 20 X 3.20 mm
- แป๊เหล็ก C 75 X 45 X 15 X 2.3 mm
- ตั้ง 2 C 150 X 50 X 20 X 3.20 mm (5.47 kg/m)
- ตัวยึด 100 X 45 X 3.20 mm (5.47 kg./m)
- เมทัลชีท หนา 0.47 มม. (เคลือบฉนวนกันความร้อน 5 mm)
- ประตู D 1
- ประตู D 2
- หน้าต่าง W 1

3.2.7 อาคารห้องน้ำ 1 รายการ

- อะเส 2 C 150 X 50 X 20 X 3.2 mm
- อะเส 2 C 150 X 50 X 20 X 2.3 mm
- จั้นทันเหล็ก C 150 X 50 X 20 X 3.2 mm
- แป๊เหล็ก C 75 X 45 X 15 X 2.3 mm
- เมทัลชีท หนา 0.47 มม. (เคลือบฉนวนกันความร้อน 5 mm)
- ประตู D 1 ไม้เนื้อแข็ง
- ประตู D 2
- หน้าต่าง W 1

ทรัพย์สินหรือวัสดุที่สามารถใช้งานได้ตามข้อ 3.2 คณะกรรมการเห็นควรโอนให้หน่วยงานที่มีความ
ประสงค์นำไปใช้ประโยชน์ต่อไป



3.3 วัสดุที่ไม่สามารถใช้งานได้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีรายการวัสดุส่วนมอบให้กับ ขสมก. และ ขนย้ายไปอู่ไทรน้อย หรือสถานที่อื่นตามที่ ขสมก. กำหนด ยกเว้นวัสดุที่ ขสมก. ไม่ต้องการ หรือเศษวัสดุ ให้ผู้รับจ้าง รับผิดชอบดำเนินการขนย้ายไปทิ้งนอกเขตพื้นที่ของ ขสมก.

4.ระยะเวลาดำเนินการและส่งมอบงาน

กำหนดให้แล้วเสร็จและส่งมอบงานภายใน 35 วัน นับตั้งจากวันลงนามในสัญญา

5.ค่าปรับ

กรณีผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติงานรื้อถอนลิ่งปลูกสร้าง ตามเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใด ภายในเวลาที่ กำหนดไว้ ผู้รับจ้างต้องเสียค่าปรับเป็นรายวันในอัตราอย่างละ 0.10 ของราคาก่อสร้างหั้งหมดตามสัญญา นับจากเวลา ที่ครบกำหนด จนถึงเวลาที่ ผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ

6.วงเงินในการจัดจ้างรื้อถอนลิ่งปลูกสร้าง

วงเงินงบประมาณ ปี 2563 ขอใช้งบกลาง ราคา 499,900- บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพัน
เก้าร้อยบาทถ้วน)

7.กำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

ใช้เกณฑ์ราคา

8.จัดทำราคากลางการจ้างรื้อถอน

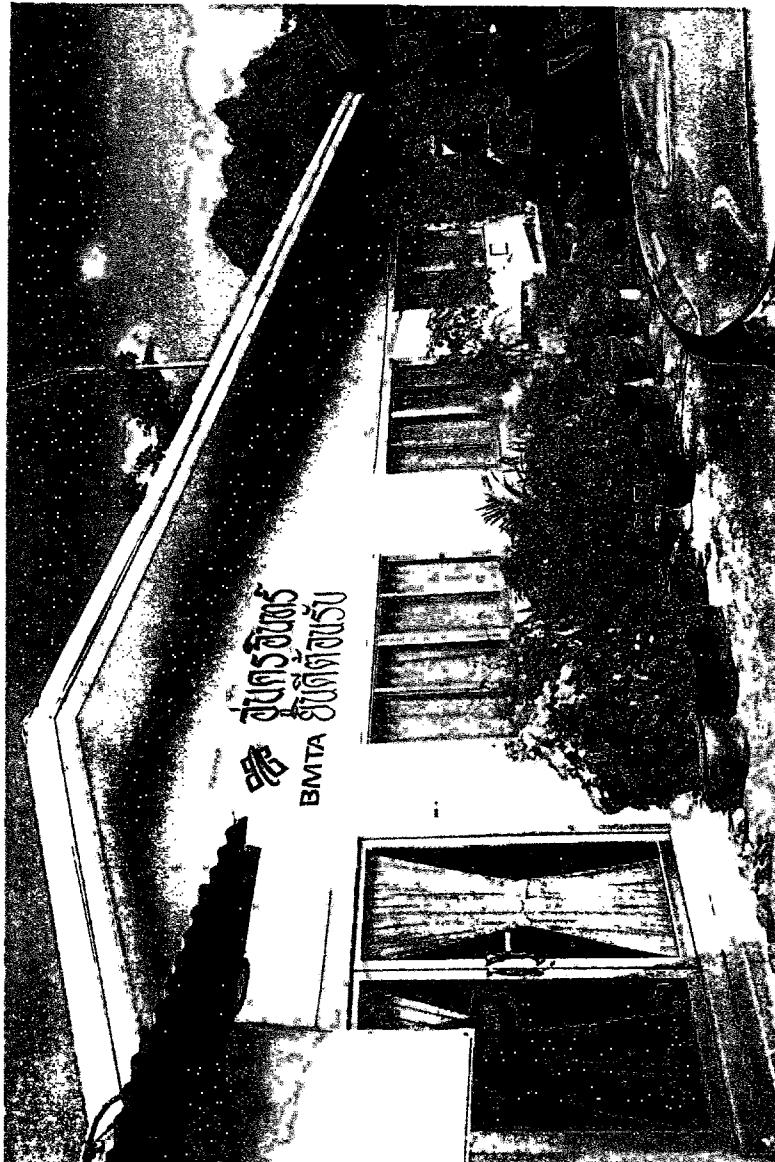
เป็นราคาก่อสร้างที่ได้มาจากการฐานข้อมูลราคาก่อสร้างของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ

จดหมาย



6

บ้านประดิษฐ์



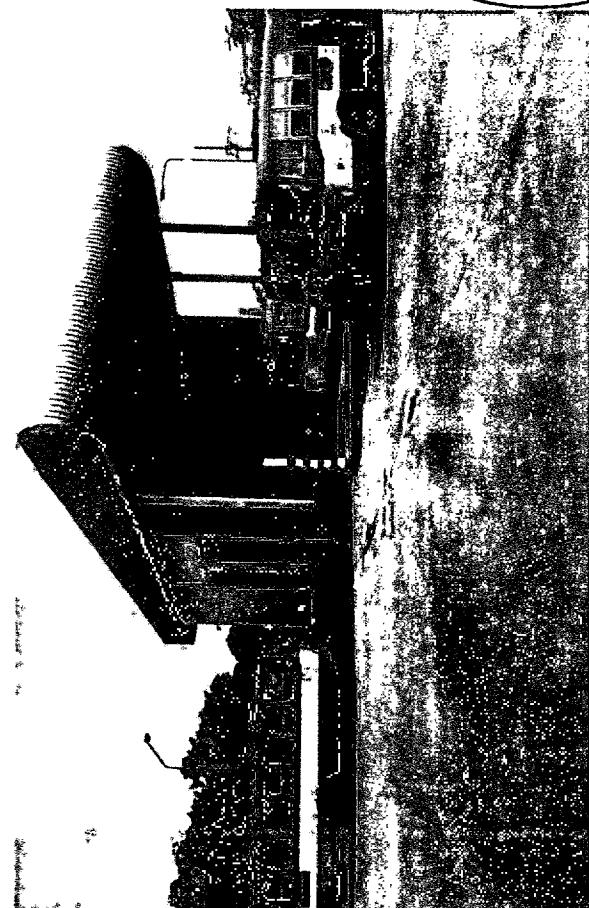
อนันดา



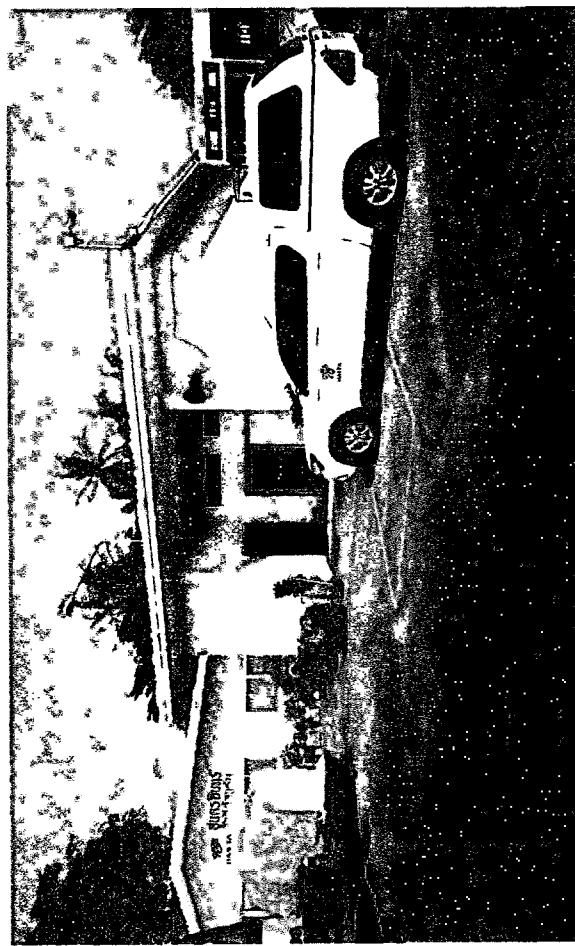
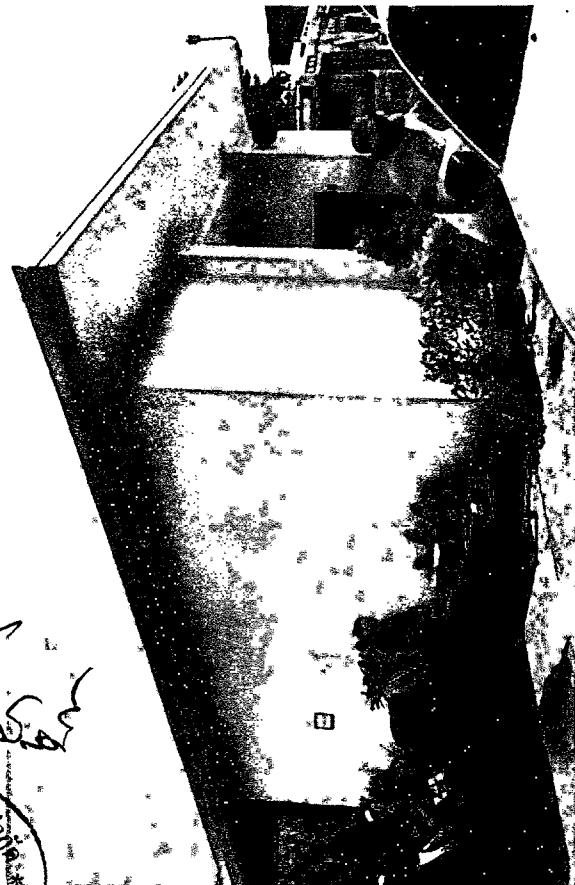
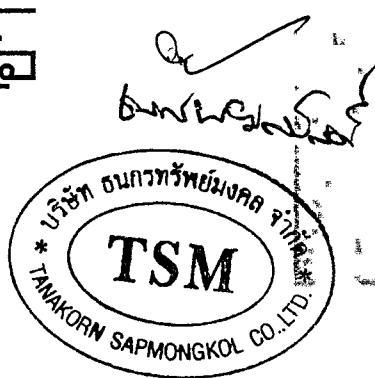
ក្រសួងពេទ្យ



សារិយភាព

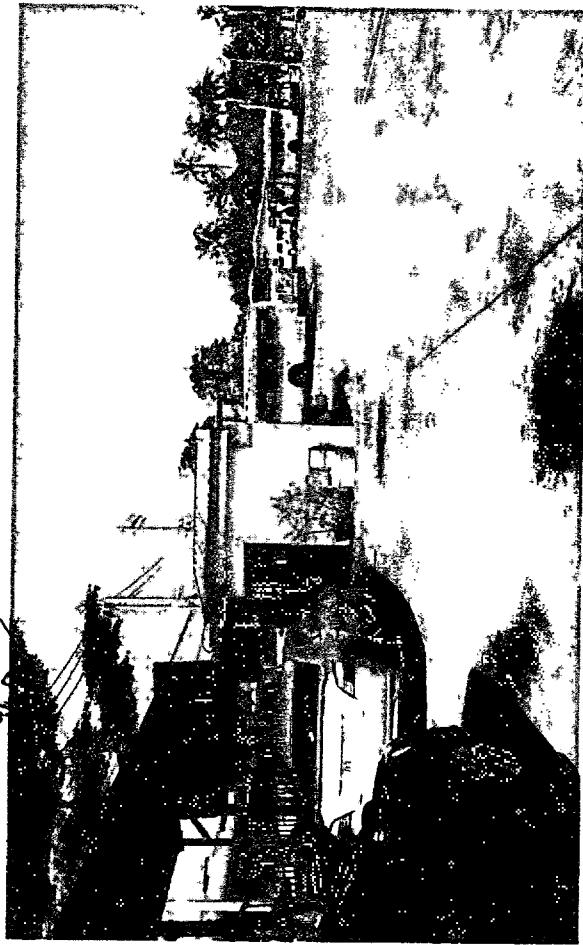


เอกสารห้องน้ำ



ຕະຫຼາດສັນຕະພາບ

ບໍລິສັດຫຼາຍ



ທີ່ມະນຸຍາ 63/14



ด่วนที่สุด

ที่ กค (กจ) ๐๔๐๕.๒/๑ ๑๕๖๗



คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อ
จัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ
กรมบัญชีกลาง
ถนนพระราม ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๔ มิถุนายน ๒๕๖๑

เรื่อง ข้อมูลความเข้าใจนิยามความหมาย “งานก่อสร้าง” ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

เรียน ปลัดกระทรวง อธิการบดี เลขาธิการ ผู้อำนวยการ ผู้บัญชาการ ผู้ว่าราชการจังหวัด ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ผู้ว่าการ หัวหน้ารัฐวิสาหกิจ ผู้บริหารส่วนท้องถิ่น และหัวหน้าหน่วยงานอื่นของรัฐ

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กจ) ๐๔๐๕.๒/๑ ๑๓๒ ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ได้ข้อมูลความเข้าใจนิยามความหมาย “งานก่อสร้าง” ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ กรณี “การซ่อมแซม ปรับปรุง ต่อเติม รื้อถอน” ที่ถือเป็นงานก่อสร้างตามนัยมาตรา ๔ แห่งพระราชบัญญัติฯ นั้น

คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ (คณะกรรมการวินิจฉัย) พิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อประโยชน์ในการปฏิบัติงานให้เป็นไปแนวทางเดียวกัน ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๙ (๓) ยกเลิกหนังสือ ที่อ้างถึง และข้อมูลความเข้าใจนิยามความหมายของคำว่า “งานก่อสร้าง” ตามมาตรา ๔ แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังนี้

๑. การซ่อมแซม หมายถึง การซ่อม การดำเนินการ และหรือการเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบ อันเป็นโครงสร้างของสิ่งก่อสร้างหรือสิ่งก่อสร้างทั้งหมดหรือบางส่วน ให้คงสภาพและหรือใช้งานได้ตามปกติตั้งเดิม

๒. การปรับปรุง หมายถึง การแก้ไข การกระทำ และหรือการดำเนินการอื่นใด อันเป็นโครงสร้าง ของสิ่งก่อสร้างหรือสิ่งก่อสร้างทั้งหมดหรือบางส่วน ซึ่งได้ก่อสร้างไว้แล้วให้มีสภาพที่ดียิ่งขึ้น

๓. การต่อเติม หมายถึง การตัดแปลง เปลี่ยนแปลง เพื่อเพิ่มเติม หรือขยาย ซึ่งลักษณะของเขตแบบ รูปทรง สัดส่วน น้ำหนัก เนื้อที่ อันเป็นโครงสร้างของสิ่งก่อสร้างหรือสิ่งก่อสร้างทั้งหมดหรือบางส่วน ซึ่งได้ก่อสร้างไว้แล้วให้ผิดไปจากเดิม แต่มิใช่เป็นกรณีของการซ่อมแซม

๔. การรื้อถอน หมายถึง การรื้อหรือการดำเนินการอื่นใด เพื่อนำส่วนประกอบอันเป็นโครงสร้าง ของสิ่งก่อสร้างหรือสิ่งก่อสร้างทั้งหมดหรือบางส่วนออกໄไป

กรณีตามข้อ ๑ ถึงข้อ ๔ ให้นิยามของรัฐพิจารณาดังนี้

๑. หากการดำเนินการดังกล่าว ไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้างหลัก หรือไม่มีผลกระทบต่อ ความปลอดภัย หรือมีความจำเป็นต้องมีการควบคุมดูแลการปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาดำเนินการ หน่วยงานของรัฐ สามารถดำเนินการจัดจ้างในลักษณะอื่นที่มิใช่งานก่อสร้างได้



1/๒ ...

- ๒ -

๒. หากการดำเนินการดังกล่าว มีผลกระทบต่อโครงสร้างหลัก หรือมีผลกระทบต่อความปลอดภัย หรือมีความจำเป็นจะต้องมีการควบคุมดูแลการปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาดำเนินการ หน่วยงานของรัฐจะต้องดำเนินการจัดจ้างในลักษณะงานก่อสร้าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้หน่วยงานในสังกัดและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุทธิรัตน์ รัตนโชค)
อธิบดีกรมบัญชีกลาง
ปฏิบัติราชการแทนปลัดกระทรวงคลัง
ประธานกรรมการวินิจฉัย

กองการพัสดุภาครัฐ
ฝ่ายเลขานุการ
โทรศัพท์ ๐ ๒๑๒๗ ๗๐๐๐ ต่อ ๔๕๕๑, ๖๘๗๓
โทรสาร ๐ ๒๑๒๗ ๗๑๙๕-๖





ประกาศองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

เรื่อง ประกาศผู้ชนะการเสนอราคา จ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่อุ่นเครื่องฟาร์ม กลุ่มงานปฏิบัติการเดินรถ ๒ เขต
การเดินรถที่ ๗ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

ตามที่ องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ได้มีโครงการ จ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่อุ่นเครื่องฟาร์ม กลุ่มงาน
ปฏิบัติการเดินรถ ๒ เขตการเดินรถที่ ๗ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง นั้น

การจ้างงาน(๕๗.๑๔.๑๔.๐๐) จำนวน ๑ โครงการ ผู้ได้รับการคัดเลือก ได้แก่ บริษัท ธนากรทรัพย์มั่งคล
จำกัด (ให้บริการ) โดยเสนอราคา เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๘๐,๑๒๔.๒๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นหนึ่งร้อยยี่สิบสี่บาทยี่สิบสอง銖)
รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง

ประกาศ วันที่ ๑๙ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายณัฐพงษ์ อันันต์พิพูรย์)

ผู้อำนวยการเขตการเดินรถที่ ๗ ปฏิบัติการแทน

ผู้อำนวยการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

