



**BMTA**  
Bangkok Mass Transit Authority

# บันทึกข้อความ

หน่วยงาน กลุ่มงานนิติกรรม สำนักกฎหมาย โทร.๐๒ ๒๕๕-๕๕๖๕, ๐๒ ๒๕๖-๐๓๓๙ ต่อ ๑๓๑๗

ที่ (สกม.) กนก. ๕๓๒/๒๕๖๓ วันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง ส่งสำเนาทันทีขอตกลง เข้าสถานที่เพื่อจำหน่ายเครื่องตีและของเบ็ดเตล็ด

เรียน รอง ผอ.ฝปร. รอง ผอ.ฝรอ. รอง ผอ.ฝรร. ช.ผอ.ฝรอ.๑,ช.ผอ.ฝรอ.๒ ช.ผอ.ฝรร.  
ผอ.สปร.๑ สตง. ผอ.สบก. ผอ.สตส. ผอ.สผง. ผอ.สผอ.,ผอ.สบส. ผอ.สบค. ผอ.สบจ.

ด้วย กลุ่มงานนิติกรรม สำนักกฎหมาย ได้จัดทำบันทึกขอตกลงเข้าสถานที่เพื่อจำหน่ายเครื่องตีและของเบ็ดเตล็ด บริเวณพื้นที่กลุ่มงานปฏิบัติการเดินรถ ๓ (อุฬระราม ๔) เขตการเดินรถที่ ๔ ตามบันทึกขอตกลง เลขที่ ช.๓๒/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๓ กับ นางสาวกาญจนา วิโรจน์แดนไทย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาทันทีขอตกลงที่แนบมานี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายวิบูลย์ ไชยสวัสดิ์)

ช.ผอ.สกม.

ปฏิบัติการแทน ผอ.สกม.



# องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ Bangkok Mass Transit Authority

สำนักงานใหญ่ เลขที่ ๑๓๑ ถนนวัฒนธรรม เขตห้วยขวาง กทม. ๑๐๓๑๐  
โทร. ๐-๒๒๔๖-๐๓๓๙, ๐-๒๒๔๖-๐๗๔๑-๔, ๐-๒๒๔๖-๐๗๕๐-๒ โทรสาร ๐-๒๒๔๗-๒๑๘๙

## ต้นฉบับ

บันทึกข้อตกลงว่าด้วยการแก้ไขเพิ่มเติม  
มาตรการ ดูแล และเยียวยาผู้เช่าพื้นที่ ร้านค้าย่อย  
ที่ได้รับผลกระทบจากไวรัสโคโรนา (COVID-๑๙)

บันทึกข้อตกลงเลขที่...ช.๓๒/๒๕๖๓

บันทึกข้อตกลงนี้ทำที่ องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ เลขที่ ๑๓๑ ถนนวัฒนธรรม แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่...๒...มิถุนายน...๒๕๖๓...ระหว่าง องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ โดย นายมานิตย์ รื่นภาคจิตร ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย ตามคำสั่งองค์การที่ ๑๑๒/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ให้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ นางสาวกาญจนา วิโรจน์แดนไทย อายุ ๗๒ ปี บัตรประจำตัวประชาชน เลขที่ ๓ ๑๐๑๔ ๐๐๑๘๐ ๑๗ ๕ อยู่บ้านเลขที่ ๑๔ ถนนนาควิราส แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๓ มีมติเห็นชอบมาตรการดูแล และเยียวยา ผู้ได้รับผลกระทบจากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID - ๑๙) ต่อเศรษฐกิจไทยทั้งทางตรง และทางอ้อมจึงให้ทุกหน่วยงานกำหนดมาตรการช่วยเหลืออื่น ๆ ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ และให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการต่อไป ตามขั้นตอนของกฎหมาย ระเบียบ และมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ กำหนดมาตรการช่วยเหลือดูแลและเยียวยา ผู้เช่าพื้นที่ ร้านค้าย่อยที่เช่าพื้นที่ขององค์การ (สำนักงานใหญ่และเขตการเดินรถ) ได้แก่ ร้านขายอาหาร เครื่องดื่ม และของเบ็ดเตล็ด ตู้ขายของอัตโนมัติ ตู้ ATM ตู้เติมเงินอัตโนมัติ และร้านค้ารายย่อย โดยจัดเก็บค่าเช่าร้อยละ ๒๕ ของแต่ละสัญญา เป็นเวลา ๖ เดือน เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓ และคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ มีมติที่ประชุม ครั้งที่ ๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๓ ระเบียบวาระที่ ๔.๓ เรื่อง มาตรการ ดูแล และเยียวยา รถเอกชนร่วมบริการ และผู้เช่าพื้นที่ของ ขสมก.ที่ได้รับผลกระทบจากไวรัสโคโรนา (COVID - ๑๙) รับทราบมาตรการช่วยเหลือดูแลและเยียวยา ผู้เช่าพื้นที่ ร้านค้าย่อยที่เช่าพื้นที่ของ ขสมก. (สำนักงานใหญ่ และเขตการเดินรถ)

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำบันทึกข้อตกลงดังต่อไปนี้

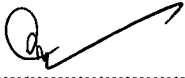
๑. คู่สัญญาตกลงเรียกสัญญาเช่าสถานที่เพื่อจำหน่ายเครื่องดื่มและของเบ็ดเตล็ด เลขที่ ช.๔๑/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ ว่า “สัญญาหลัก”

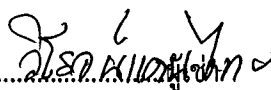
๒. ผู้ให้เช่าตกลงให้ผู้เช่าชำระค่าเช่าให้แก่ผู้ให้เช่า ตามมติคณะกรรมการบริหารกิจการ องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๓ ในอัตราค่าเช่าเดือนละ ๕๕๐.- บาท (ห้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ซึ่งเท่ากับในอัตราร้อยละ ๒๕ ของค่าเช่า ตามสัญญาหลัก เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓

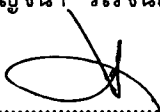
นางสาววิโรจน์แดนไทย /ชื่อ น. ข้อความ...

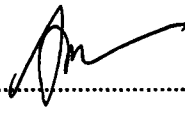
๓. ข้อความใดในสัญญาหลักที่ขัดกับข้อความในบันทึกข้อตกลงนี้ ให้ใช้ข้อความ  
ในบันทึกข้อตกลงนี้บังคับ ข้อความนอกจากนั้นให้ถือตามสัญญาหลักทุกประการ

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นเป็น ๒ ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้ง ๒ ฝ่ายได้อ่านและเข้าใจ  
ข้อความในบันทึกข้อตกลงนี้ดีแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ  
และต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ..........ผู้ให้เช่า  
(นายมานิตย์ รื่นภาคจิตร)

ลงชื่อ..........  
(นางสาวกาญจนา วิโรจน์แดนไทย)

ลงชื่อ..........พยาน  
(นายวิบูลย์ ไทยสวัสดิ์)

ลงชื่อ..........พยาน  
(นางสาวสุนิตรา ภูวา)