



**BMTA**  
Bangkok Mass Transit Authority

# บันทึกข้อความ

หน่วยงาน กลุ่มงานนิติกรรม สำนักกฎหมาย โทร.๐๒ ๒๔๕-๕๙๖๕ ,๐๒ ๒๔๖-๐๓๓๙ ต่อ ๑๓๑๗


ที่ (สกม.) กนก. ๕๖๗/๒๕๖๓ วันที่ ๗/ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ส่งสำเนาทันทีข้อตกลง เข้าสถานที่เพื่อจำหน่ายเครื่องตี้มและของเบ็ดเตล็ด

เรียน รอง ผอ.สปร. รอง ผอ.สปร. รอง ผอ.สปร. ช.ผอ.สปร.๑,ช.ผอ.สปร.๒ ช.ผอ.สปร.  
ผอ.สปร.๑ สตง. ผอ.สบก. ผอ.สตส. ผอ.สผง. ผอ.สผอ.ผอ.สบส., ผอ.สบค., ผอ.สบจ. ผอ.ชตร.๔

ด้วย กลุ่มงานนิติกรรม สำนักกฎหมาย ได้จัดทำบันทึกข้อตกลงเข้าสถานที่เพื่อจำหน่าย  
เครื่องตี้มและของเบ็ดเตล็ด บริเวณพื้นที่ กลุ่มงานปฏิบัติการเดินรถ ๑ (อุ้มฉ่องเตย) เขตการเดินรถที่ ๔  
ตามบันทึกข้อตกลง เลขที่ ข.๒๙/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓ กับ นางสุนันทา โนริย์ รายละเอียด  
ปรากฏตามสำเนาทันทีข้อตกลงที่แนบมานี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

  
(นายวิบูลย์ ไทยสวัสดิ์)  
ช.ผอ.สกม.

ปฏิบัติการแทน ผอ.สกม.



# องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ Bangkok Mass Transit Authority

สำนักงานใหญ่ เลขที่ ๑๓๑ ถนนวัฒนธรรม เขตห้วยขวาง กทม. ๑๐๓๑๐  
โทร. ๐-๒๒๕๖-๐๓๓๙, ๐-๒๒๕๖-๐๗๔๑-๔, ๐-๒๒๕๖-๐๗๕๐-๒ โทรสาร ๐-๒๒๕๗-๒๑๘๙

## ต้นฉบับ

บันทึกข้อตกลงว่าด้วยการแก้ไขเพิ่มเติม  
มาตรการ ดูแล และเยียวยาผู้เช่าพื้นที่ ร้านค้าย่อย  
ที่ได้รับผลกระทบจากไวรัสโคโรนา (COVID-๑๙)

บันทึกข้อตกลงเลขที่...บี.๒๕/๒๕๖๓.....

บันทึกข้อตกลงนี้ทำองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ เลขที่ ๑๓๑ ถนนวัฒนธรรม แขวง  
ห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่...๒๖...พฤษภาคม...๒๕๖๓..... ระหว่าง องค์การขนส่ง  
มวลชนกรุงเทพ โดย นางพนิดา ทองสุข รองผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร ตามคำสั่งองค์การที่ ๘๐๔/๒๕๖๑  
ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๑ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ให้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ นางสาวสุนันทา โนริย์  
อายุ ๕๗ ปี บัตรประจำตัวประชาชน เลขที่ ๓ ๖๒๐๑ ๐๑๒๘๖ ๗๘ ๒ อยู่บ้านเลขที่ ๒๖ หมู่ที่ ๖  
ตำบลอ่างทอง อำเภอเมืองกำแพงเพชร จังหวัดกำแพงเพชร ตามหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้  
จะเรียกว่า “ผู้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๓ มีมติเห็นชอบมาตรการดูแล และเยียวยา  
ผู้ได้รับผลกระทบจากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID - ๑๙) ต่อเศรษฐกิจไทยทั้งทางตรง และทางอ้อมจึงให้  
ทุกหน่วยงานกำหนดมาตรการช่วยเหลืออื่น ๆ ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ และให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง  
ดำเนินการต่อไป ตามขั้นตอนของกฎหมาย ระเบียบ และมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ กำหนดมาตรการช่วยเหลือดูแลและเยียวยา ผู้เช่าพื้นที่  
ร้านค้าย่อยที่เช่าพื้นที่ขององค์การ (สำนักงานใหญ่และเขตการเดินรถ) ได้แก่ ร้านขายอาหาร เครื่องดื่ม และ  
ของเบ็ดเตล็ด ตู้ขายของอัตโนมัติ ตู้ ATM ตู้เติมเงินอัตโนมัติ และร้านค้ารายย่อย โดยจัดเก็บค่าเช่าร้อยละ  
๒๕ ของแต่ละสัญญา เป็นเวลา ๖ เดือน เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓  
และคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ มีมติที่ประชุม ครั้งที่ ๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่  
๒๓ เมษายน ๒๕๖๓ ระเบียบวาระที่ ๔.๓ เรื่อง มาตรการ ดูแล และเยียวยา รถเอกชนร่วมบริการ และผู้เช่า  
พื้นที่ของ ขสมก.ที่ได้รับผลกระทบจากไวรัสโคโรนา (COVID - ๑๙) รับทราบมาตรการช่วยเหลือดูแลและ  
เยียวยา ผู้เช่าพื้นที่ ร้านค้าย่อยที่เช่าพื้นที่ของ ขสมก. (สำนักงานใหญ่ และเขตการเดินรถ)

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำบันทึกข้อตกลงดังต่อไปนี้


๑. คู่สัญญาตกลงเรียกสัญญาเช่าสถานที่เพื่อจำหน่ายเครื่องดื่มและของเบ็ดเตล็ด  
เลขที่ ข.๓๗/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๑ ว่า “สัญญาหลัก”

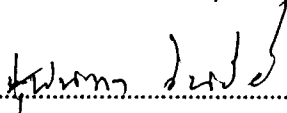
๒. ผู้ให้เช่าตกลงให้ผู้เช่าชำระค่าเช่าให้แก่ผู้ให้เช่า ตามมติคณะกรรมการบริหารกิจการ  
องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๓ ในอัตราค่าเช่าเดือนละ  
๘๐๐.-บาท (แปดร้อยบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ซึ่งเท่ากับในอัตราร้อยละ ๒๕ ของค่าเช่า ตามสัญญาหลัก  
เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๓ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓


- น.เนท ใจ / ข้อ ๓. ข้อความ...  
๑๕


๓. ข้อความใดในสัญญาหลักที่ขัดกับข้อความในบันทึกข้อตกลงนี้ ให้ใช้ข้อความ  
 ในบันทึกข้อตกลงนี้บังคับ ข้อความนอกจากนั้นให้ถือตามสัญญาหลักทุกประการ

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นเป็น ๒ ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้ง ๒ ฝ่ายได้อ่านและเข้าใจ  
 ข้อความในบันทึกข้อตกลงนี้ดีแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ  
 และต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ..........ผู้ให้เช่า  
 (นางพนิดา ทองสุข)

ลงชื่อ..........ผู้เช่า  
 (นางสาวสุนันทา ไนริย์)

ลงชื่อ..........พยาน  
 (นายมานิตย์ รื่นภาคจิตร)

ลงชื่อ..........พยาน  
 (นางสาวสุนิตรา ภูวา)