

บันทึกข้อความ

หน่วยงาน สำนักกฎหมาย กลุ่มงานนิติกรรม

ที่ สกม. (กนก.) ๒๗๕/๒๕๖๓

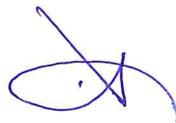
วันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง ส่งสำเนาบันทึกข้อตกลงว่าด้วยการแก้ไขเพิ่มเติม สัญญาเช่าสถานที่เพื่อจำหน่ายอาหาร

เรียน รอง ผอ.ฝปร. รอง ผอ.ฝรอ. รอง ผอ.ฝรร. ช.ผอ.ฝรอ.๑ ช.ผอ.ฝรอ.๒ ช.ผอ.ฝรร. ผอ.สปร.๑
สตง. ผอ.สบก. ผอ.สตส. ผอ.สผง. ผอ.สผอ. ผอ.สบส. ผอ.สบด. ผอ.สบจ.

ด้วย กลุ่มงานนิติกรรม สำนักกฎหมาย ได้จัดทำสัญญาเช่าสถานที่เพื่อจำหน่ายเครื่องดื่มและของ
เบ็ดเตล็ด ตามสัญญาเลขที่ ข.๑๐/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๓ กับ นางวาสนา แก้วจินดา รายละเอียด
ปรากฏตามสำเนาสัญญาที่แนบมานี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



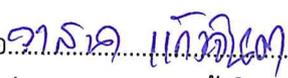
(นายวิบูลย์ ไทยสวัสดิ์)

ช.ผอ.สกม.

ปฏิบัติราชการแทน ผอ.สกม.

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นเป็น ๒ ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้ง ๒ ฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในบันทึก
ข้อตกลงนี้ดีแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ และต่างยึดถือไว้ฝ่าย
ละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ..........ผู้ให้เช่า
(นางพนิดา ทองสุข)

ลงชื่อ..........ผู้เช่า
(นางสาววาสนา แก้วจินดา)

ลงชื่อ..........พยาน
(นายมานิตย์ รื่นภาคจิตร)

ลงชื่อ..........พยาน
(นางสาวสุนิตรา ภูวา)

 บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 7209 01113 20 2
ชื่อตัวและชื่อสกุล น.ส. วาสนา แก้วจินดา
Name Miss Wadsana
Last name Kaewjinda
เกิดวันที่ 5 ก.ค. 2509
Date of Birth 5 Jul. 1966
ศาสนา พุทธ
ที่อยู่ 77 หมู่ที่ 1 ต.เจดีย์ อ.อุทอง
จ.สุพรรณบุรี
8 ก.ค. 2554
วันออกบัตร
4 ก.ค. 2563
วันบัตรหมดอายุ
1017-01-12061441
Date of Expiry

วาสนา แก้วจินดา
2
สีแซงถูกมือ

+ ๑๗๕๓๓ เกษิติน๑๓
(สำเนาจดหมาย)

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 7209-027737-8 สำนักทะเบียน อำเภอภูหลวง

รายการที่อยู่ 77 หมู่ที่ 1 ตำบลเจดีย์ อำเภอภูหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี

ชื่อหมู่บ้าน ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน กำน ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 10 พฤษภาคม 2539

ลงชื่อ (นางอ้อย แก้วสระสุข) นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 14 ตุลาคม 2547

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 7209-027737-8 ลำดับที่ 3

ชื่อ น.ส.วาสนา แก้วจินดา สัญชาติ ไทย เพศ หญิง

เลขประจำตัวประชาชน 3-7209-01113-20-2 สถานภาพ ผู้อาศัย เกิดเมื่อ 5 ก.ค. 2509

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ สัมจิตต์ 5-7207-00075-42-3 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ บุญยั้ง 3-7209-01113-18-1 สัญชาติ ไทย

* มาจาก: สำนักข้อมูลการทะเบียนราษฎร นายทะเบียน

เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 10 พ.ค. 2539 (นางอ้อย แก้วสระสุข)

** ไปที่ นายทะเบียน

มติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

ครั้งที่ ๔/๒๕๖๒

วันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

ระเบียบวาระที่ ๔.๕ เรื่องขอความเห็นชอบแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเช่าสถานที่เฉพาะสำนักงานใหญ่ เพื่อเป็นสวัสดิการให้กับพนักงาน

นายจำเริญ โปธิยอด กรรมการบริหารกิจการองค์การ มีความเห็นว่า คณะอนุกรรมการฝ่ายกฎหมายในการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ได้พิจารณาแก้ไขระเบียบว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พ.ศ.๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมข้อความในข้อ ๖.๑ เป็น "ข้อ ๖.๑ ระยะเวลาการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ไม่เกิน ๓ ปี หรือผลประโยชน์ตอบแทนรวมตลอดสัญญาจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน วงเงินไม่เกิน ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท ให้เป็นอำนาจของผู้อำนวยการ รวมถึงการทำสัญญา การแก้ไขเพิ่มเติมสัญญา และรายงานให้คณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ทราบ" และให้ยกเลิกข้อ ๖.๓

มติที่ประชุม

๑. เห็นชอบให้แก้ไขสัญญาเช่าสถานที่เฉพาะสำนักงานใหญ่ในอัตราค่าเช่าตามราคาเดิมเมื่อปี ๒๕๖๒ เพื่อเป็นสวัสดิการให้กับพนักงาน

๒. เห็นชอบให้แก้ไขระเบียบว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พ.ศ.๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ จากเดิมเป็น ดังนี้

๒.๑ ข้อ ๖.๑ ระยะเวลาการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ไม่เกิน ๓ ปี หรือผลประโยชน์ตอบแทนรวมตลอดสัญญาจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน วงเงินไม่เกิน ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท ให้เป็นอำนาจของผู้อำนวยการ รวมถึงการทำสัญญา การแก้ไขเพิ่มเติมสัญญา และรายงานให้คณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ทราบ

๒.๒ ให้ยกเลิกข้อ ๖.๓

๓. ให้องค์การรับความเห็นของคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การไปดำเนินการต่อไป

ท. ๗๐๐-๕๓๖๖
ผอ.อ. ๑๗๗.๐๖๖๖๖
๐๖๖๖๖๖๖๖๖๖๖๖

(นายมานิต ธีรภาคจิตร)
ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย
= 3 มี.ค. 2563

(นางสาวสิริกิร อุดมผล)
ผอ.สผอ.

ผู้ช่วยเลขานุการ คนที่ ๒
...../ก.พ./๖๓

(นางพนิดา ทองสุข)
รอง ผอ.ก.ผบร.
ผู้ช่วยเลขานุการ คนที่ ๑
...../ก.พ./๖๓

...../ก.พ./๖๓

(นายวิบูลย์ ไชยสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย
= 3 มี.ค. 2563

บันทึกสั่งการ

ผบ.ร.
- ด้าแจ้งการต้อใจ

(นายสุระชัย เอี่ยมวชิรสกุล)
ผู้อำนวยการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ
...../ก.พ./๖๓

สภ.ก.
เพื่อดำเนินการในข้อ ๖.๑

.....
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ระเบียบวาระ

การประชุมคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

ครั้งที่ ๔/๒๕๖๓ วันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๕ องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ

เวลา ๐๙.๐๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

๔.๕ เรื่องขอความเห็นชอบแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเช่าสถานที่เฉพาะสำนักงานใหญ่ เพื่อเป็นสวัสดิการให้กับพนักงาน

๑. เรื่องเดิม

มติคณะกรรมการกิจการสัมพันธ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ขอให้ องค์การพิจารณาเรื่องค่าเช่าร้านค้าเพื่อให้เป็นสวัสดิการกับพนักงานองค์การ เนื่องจากค่าอาหารมีราคาสูงขึ้น กว่าเดิม ส่งผลมาจากองค์การได้ปรับราคาค่าเช่าสถานที่เพิ่มขึ้น ซึ่งที่ประชุมให้องค์การ (ฝ่ายบริหาร) ทำหนังสือรายงานถึงผลกระทบของการปรับราคาค่าเช่าร้านค้าเพื่อนำเสนอผู้อำนวยการพิจารณาต่อไป (เอกสารแนบ ๑)

๒. การดำเนินงาน

ฝ่ายบริหาร ได้เชิญผู้เช่าร้านค้าเข้าร่วมหารือ เมื่อวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ โดยมีผู้เช่า ร้านค้าเข้าร่วมหารือ จำนวน ๖ ราย เพื่อหาแนวทางการแก้ไขเรื่องราคาค่าอาหาร ซึ่งที่ประชุมมีข้อเสนอ ดังนี้

๒.๑ องค์การจะปรับค่าเช่าลดลงเหลือราคา ๑,๗๒๐ บาท/เดือน ตามราคาค่าเช่าเดิมเมื่อ ปี ๒๕๖๒ โดยร้านค้าต้องทำตามข้อกำหนดและเงื่อนไขการจำหน่ายอาหารที่องค์การกำหนด เพื่อเป็นสวัสดิการ ของพนักงาน (เอกสารแนบ ๒)

๒.๒ สำหรับค่าเช่าองค์การจะปรับค่าเช่าลดลงโดยเริ่มตั้งแต่เดือนมีนาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

๒.๓ สำหรับค่าอาหารเจ้าของร้านอาหารจะปรับราคาค่าอาหารลดลงตั้งแต่วันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ซึ่งร้านค้ายินดีที่ปรับลดราคาค่าอาหาร และดำเนินการตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของ องค์การทุกประการ

รายละเอียดสัญญาเช่าพื้นที่เฉพาะสำนักงานใหญ่ จำนวน ๗ ราย

ลำดับ	ชื่อผู้เช่า	ระยะเวลาและ จำนวนพื้นที่	สถานที่ให้เช่า ประเภทการเช่า	เลขที่สัญญา	จำนวนเงินตลอด อายุสัญญา
๑	น.ส.วาสนา แก้วจินดา	๒ ปี ๑ กพ.๖๓-๓๑ มค.๖๕ ๑๗.๓๖ ตรม.	สำนักงานใหญ่ ในลิฟท์ที่ ๓ เพื่อจำหน่าย อาหาร	ช.๑/๒๕๖๓ ลว.๒๐ มค. ๖๓	๖๖,๘๗๐.๗๒ บาท รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๒,๗๘๖.๒๘ บาท ต่อเดือน
๒	นางจิรวรรณ จันทะลือ	๒ ปี ๑ กพ.๖๓-๓๑ มค.๖๕ ๑๗.๓๖ ตรม.	สำนักงานใหญ่ ในลิฟท์ที่ ๔ เพื่อจำหน่าย อาหาร	ช.๒/๒๕๖๓ ลว.๒๐ มค. ๖๓	๖๖,๘๗๐.๗๒ บาท รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๒,๗๘๖.๒๘ บาท ต่อเดือน
๓	นางลัดดา ผาสุราษฎร์	๒ ปี ๑ กพ.๖๓-๓๑ มค.๖๕ ๑๗.๓๖ ตรม.	สำนักงานใหญ่ ในลิฟท์ที่ ๕ เพื่อจำหน่าย อาหาร	ช.๓/๒๕๖๓ ลว.๒๐ มค. ๖๓	๖๖,๘๗๐.๗๒ บาท รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๒,๗๘๖.๒๘ บาท ต่อเดือน

ลำดับ	ชื่อผู้เช่า	ระยะเวลาและจำนวนพื้นที่	สถานที่ให้เช่าประเภทการเช่า	เลขที่สัญญา	จำนวนเงินตลอดอายุสัญญา
๔	นายภุชชชัย ตันน์	๒ ปี ๑ กพ.๖๓-๓๑ มค.๖๕ ๑๒.๘๘ ตรม.	สำนักงานใหญ่ ในล๊อคที่ ๒ เพื่อจำหน่าย เครื่องดื่มและ ของหวาน	ช.๔๒/๒๕๖๒ ลว.๒๕ ๕ค. ๖๒	๔๙,๖๑๓.๗๖ บาท รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๒,๐๖๗.๒๔ บาท ต่อเดือน
๕	นางนิลวรรณ ปรารค์ทอง	๒ ปี ๑ กพ.๖๓-๓๑ มค.๖๕ ๒๑.๑๖ ตรม.	สำนักงานใหญ่ ในล๊อคที่ ๖ เพื่อจำหน่าย เครื่องดื่มและ ของเบ็ดเตล็ด	ช.๔๓/๒๕๖๒ ลว.๒๕ ๕ค. ๖๒	๘๑,๕๐๘.๓๒ บาท รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๓,๓๙๖.๑๘ บาท ต่อเดือน
๖	นางสุภาภรณ์ แสนศรีเมือง	๒ ปี ๑ กพ.๖๓-๓๑ มค.๖๕ ๑๖.๑๐ ตรม.	สำนักงานใหญ่ ในล๊อคที่ ๗ เพื่อให้บริการ ร้านเสริมสวย	ช.๔๔/๒๕๖๒ ลว.๒๕ ๕ค. ๖๒	๖๒,๐๑๗.๒๐ บาท รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๒,๕๘๔.๐๕ บาท ต่อเดือน
๗	นางพิสมัย บัวถา	๒ ปี ๑ กพ.๖๓-๓๑ มค.๖๕ ๒๑.๗๐ ตรม.	สำนักงานใหญ่ ในล๊อคที่ ๑ เพื่อจำหน่าย อาหาร	ช.๔๗/๒๕๖๒ ลว.๒๗ ๕ค. ๖๒	๘๓,๕๘๘.๔๐ บาท รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๓,๔๘๒.๘๕ บาท ต่อเดือน

๓. ระเบียบ ข้อบังคับ ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๓.๑ ระเบียบองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พ.ศ.๒๕๕๙ กำหนดว่า ข้อ ๖.๓ ในกรณีที่มีการแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาตามข้อ ๖.๑ หรือข้อ ๖.๒ ให้เป็นอำนาจพิจารณาของคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การ (เอกสารแนบ ๓)

๓.๒ ประกาศองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ เรื่องกำหนดอัตราการเก็บผลประโยชน์ตอบแทนในการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การ (เอกสารแนบ ๔)

๔. ความเห็นขององค์การ

๔.๑ องค์การจะดำเนินการแก้ไขประกาศองค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ เรื่องกำหนดอัตราการเก็บผลประโยชน์ตอบแทนในการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การ โดยเพิ่มเติมในประกาศ ข้อ ๒.๑.๑ และตัดข้อความในข้อ ๒.๑.๒ ออกทั้งหมด และนำข้อความใน ข้อ ๒.๑.๓ มาใส่แทน ดังนี้

ข้อความเดิม	ข้อความใหม่
<p>ข้อ ๒ กรณีที่ไม่มีการแข่งขันราคา อัตราผลประโยชน์ตอบแทนแบ่งเป็น ๔ กรณี</p> <p>๒.๑ กรณีเพื่อเป็นสวัสดิการของพนักงาน เช่น การเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ร้านเสริมสวย ร้านตัดผม หรือของเบ็ดเตล็ด ไม่รวมค่าไฟฟ้า น้ำประปา ให้เรียกเก็บดังนี้</p> <p>๒.๑.๑ ไม่ต่ำกว่าตารางเมตรละ ๑๕๐ บาท ต่อเดือน</p> <p>๒.๑.๒ ไม่ต่ำกว่าอัตราเดิม หากอัตราเดิมสูงกว่าข้อ ๒.๑.๑</p> <p>๒.๑.๓ ค่าไฟฟ้า และน้ำประปาเก็บตามที่ใช้จริงในอัตราที่การไฟฟ้าและการประปាកำหนด</p>	<p>๒.๑ กรณีเพื่อเป็นสวัสดิการของพนักงาน เช่น การเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ร้านเสริมสวย ร้านตัดผม หรือของเบ็ดเตล็ด ไม่รวมค่าไฟฟ้า น้ำประปา ให้เรียกเก็บดังนี้</p> <p>๒.๑.๑ ไม่ต่ำกว่าตารางเมตรละ ๑๕๐ บาท ต่อเดือนหรือตามที่ผู้อำนวยการเห็นสมควร</p> <p>๒.๑.๒ ค่าไฟฟ้า และน้ำประปาเก็บตามที่ใช้จริง ในอัตราแปรผันที่การไฟฟ้าและการประปาเรียกเก็บ</p>

๔.๒ องค์การจะต้องแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเช่าสถานที่ ซึ่งมีผู้ประกอบการร้านค้า จำนวน ๗ สัญญา โดยระเบียบขององค์การว่าด้วยการบริหารทรัพย์สินขององค์การ พ.ศ.๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ กำหนดว่า ข้อ ๖.๓ ในกรณีที่มีการแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาตามข้อ ๖.๑ หรือข้อ ๖.๒ ให้เป็นอำนาจพิจารณาของคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การ

๕. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องนำเสนอคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การ อำนาจในการแก้ไขระเบียบขององค์การว่าด้วยการบริหารทรัพย์สินขององค์การ พ.ศ.๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ กำหนดว่า ข้อ ๖.๓ ในกรณีที่มีการแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาตามข้อ ๖.๑ หรือข้อ ๖.๒ ให้เป็นอำนาจพิจารณาของคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การ

๖. ข้อพิจารณา

เพื่อให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการกิจการสัมพันธ์ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ขอให้องค์การพิจารณาเรื่องค่าเช่าร้านค้าเพื่อให้เป็นสวัสดิการกับพนักงานองค์การ เนื่องจากค่าอาหารมีราคาสูงขึ้นกว่าเดิม ส่งผลมาจากองค์การได้ปรับราคาค่าเช่าสถานที่เพิ่มขึ้น และให้องค์การสามารถดำเนินการต่อไปได้ จึงเห็นควรนำเสนอคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การให้ความเห็นชอบแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเช่าสถานที่เพื่อเป็นสวัสดิการให้กับพนักงาน

คณะกรรมการบริหาร ตามคำสั่งองค์การ ที่ ๘๖๐/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๒ ได้มีการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ โดยมีรายละเอียดดังนี้

การพิจารณาของคณะกรรมการบริหาร

นายสรพงศ์ ไพฑูรย์พงษ์ กรรมการ มีความเห็นว่า ตามที่คณะกรรมการกิจการสัมพันธ์มีมติที่ประชุมให้องค์การ (ฝ่ายบริหาร) ทำหนังสือรายงานถึงผลกระทบของการปรับราคาค่าเช่าร้านค้า เพื่อนำเสนอผู้อำนวยการพิจารณาในประเด็นที่องค์การปรับค่าเช่าร้านค้า ส่งผลให้ค่าอาหารมีราคาสูงขึ้นกว่าเดิม ดังนั้น เพื่อให้เกิดความชัดเจนและครอบคลุมมากยิ่งขึ้น จึงเห็นควรนำเสนอคณะกรรมการฝ่ายกฎหมายพิจารณาเหตุผลความจำเป็นในประเด็นการแก้ไขสัญญาเช่าสถานที่เฉพาะพื้นที่ของสำนักงานใหญ่ และแก้ไขระเบียบขององค์การว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พ.ศ.๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ เพื่อให้องค์การสามารถดำเนินการในอนาคตได้อย่างคล่องตัว ก่อนนำเสนอคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การต่อไป

/นางปานิสรา...

นางปานิสร่า ดวงสอดศรี ประธานกรรมการ มีความเห็นว่า องค์การควรระบุว่าเป็นการพิจารณาขอความเห็นชอบแก้ไขสัญญาเช่าสถานที่เฉพาะพื้นที่ของสำนักงานใหญ่ และเหตุผลความจำเป็นต่าง ๆ เช่น เพื่อเป็นสวัสดิการของพนักงานองค์การ การมีข้อจำกัดหรือโอกาสที่ร้านค้าของสำนักงานใหญ่จำหน่ายอาหารได้เพียงสัปดาห์ละ ๕ วันและช่วงเวลาในการจำหน่ายที่แตกต่างจากร้านค้าของเขตการเดินรถ เพื่อให้ข้อมูลมีความชัดเจนยิ่งขึ้นและประกอบการพิจารณานำเสนอคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การต่อไป

มติที่ประชุม เห็นควรนำเสนอคณะกรรมการฝ่ายกฎหมายพิจารณาประเด็นการแก้ไขสัญญาเช่าสถานที่เฉพาะพื้นที่ของสำนักงานใหญ่ และแก้ไขระเบียบองค์การว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ พ.ศ.๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ ก่อนนำเสนอคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การต่อไป

จึงขอเสนอคณะกรรมการบริหารกิจการองค์การ เพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเช่าสถานที่เพื่อเป็นสวัสดิการให้กับพนักงาน

มติที่ประชุม

